

**Département du Val-de-Marne**

**Arrondissement de Nogent-sur-Marne**

Nombre de membres composant

le Conseil Municipal ..... 45

Membres en exercice ..... 45

Présent.e.s ou représenté.e.s  
à la séance ..... 45

Excusé.e.s ..... 00

Absent.e.s ..... 00

**Délibération n° 2020-09-06-U**

Cession au profit de la RATP du volume 3 dédié à quatre emplacements de stationnement situés dans le Parking Public d'Intérêt Régional (PIR)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
LIBERTÉ - ÉGALITÉ - FRATERNITÉ

**COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS**

**EXTRAIT DU REGISTRE  
des  
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SÉANCE DU 30 SEPTEMBRE 2020**

L'an deux mille vingt, le **TRENTE SEPTEMBRE**, les membres composant le Conseil municipal de la Commune de Fontenay-sous-Bois, dûment convoqués le **VINGT DEUX SEPTEMBRE**, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de **Monsieur Jean Philippe GAUTRAIS, Maire**.

**ETAIENT PRESENT.E.S**

M. GAUTRAIS, Mme KLOPP, M.CORNELIS, Mme FENASSE, M.SEYE, Mme AVOGNON-ZONON, M.LACHELACHE, Mme NIAKHATE, M.MORA, Mme LELU, M.DAMIANI, Mme BENZIANE, M.GUENICHE, Mme NAIT-BAHLOUL, M.ORJEBIN, Mme BOUHADA, Mme CHARDIN, M.BRUNET, Mme MAFFRE BOUCLET, M.MALLERIN, Mme GAUTHIER, M.CHAMPETIER, M.CLERGET, Mme LARABI, M.LEBLANC, Mme VIENNEY, Mme GARNIER, M.MULLER, M.DAUMONT LEROUX, M.BATTAL, Mme SAINT-GAL, Mme JANIAUX, M.RISPAL, M.NOMBO POATY, Mme MARTINEZ, Mme CHAMBRE-MARTIN, M.MATHIEU, M.BERTRAND, M.LECOQ, Mme AMSELLEM-SIMONNET, M.BEDOURET, Mme CAZALS

**EXCUSE.E.S – REPRESENTE.ES**

M.MALLERIN (à partir du point 16)  
Mme MICHEL  
M.GUYOT  
Mme INDJA

a donné mandat à  
a donné mandat à  
a donné mandat à  
a donné mandat à

Mme SAINT-GAL  
M.ORJEBIN  
M.LECOQ  
Mme AMSELLEM-SIMONNET

Le Président ayant ouvert la séance, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du Conseil.

**M. DAMIANI** ayant obtenu la majorité des voix, a été désigné pour remplir cette fonction qu'il a acceptée.

Cession au profit de la RATP du volume 3 dédié à quatre emplacements de stationnement situés dans le Parking Public d'Intérêt Régional (PIR)

## **LE CONSEIL**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-21, L.2241-1 et L.1311-9 ;

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment l'article L.3112-1 ;

**VU** l'avis du Domaine en date du 16 octobre 2019 estimant le volume 3 du Parking Public d'Intérêt Régional au prix de 80 000€ HT (quatre-vingt mille euros) ;

**CONSIDERANT** l'intérêt général du projet de la RATP de créer un accès supplémentaire à l'ouest, desservant le quai du RER A entre les bâtiments dits BNP et Palatine, débouchant avenue du Val-de-Fontenay et permettant ainsi l'amélioration de la fonctionnalité de la gare par le décongestionnement des flux de circulation des voyageurs ;

**CONSIDERANT** le courrier de la RATP validant le prix du volume 3 à 82 000€ (quatre-vingt-deux mille euros) ;

**CONSIDERANT** l'état descriptif de division en volumes modificatif contenant division du volume 2 en deux nouveaux volumes numérotés 3 et 4, établi le 2 septembre 2019, par Monsieur Legrand, Géomètre Expert ;

## **À L'UNANIMITE**

## **DECIDE**

**Article 1** : de signer les actes authentiques suivants:

- modificatif à l'état descriptif de division en volumes contenant notamment la division du volume 2 en deux nouveaux volumes numérotés 3 et 4 au sein de la copropriété sise 6 à 12 avenue du Val de Fontenay / 73 avenue Louison Bobet (parcelle cadastrée section AJ n°272);
- cession au profit de la RATP du volume 3 du Parking Public d'Intérêt Régional (PIR), parcelle cadastrée AJ 272, sis au 6 à 12 avenue du Val de Fontenay / 73 avenue Louison Bobet, au prix de 82 000€ (quatre-vingt-deux mille euros) ;

**Article 2** : d'autoriser le Maire ou son représentant à signer tout acte nécessaire à la réalisation de cette vente.

POUR EXTRAIT CONFORME

**Jean-Philippe GAUTRAIS**

  


Transmission électronique en

Préfecture du Val-de-Marne

le ..... 6 OCT. 2020 .....

Publication

le ..... 6 OCT. 2020 .....

Notification

le .....

Certifié exécutoire

  
