

**COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS**

**EXTRAIT DU REGISTRE  
des  
DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Délibération n°2020-11-04c-U :**

Demande de garantie d'emprunt  
n°LBP-00010716 pour le financement de  
l'opération d'aménagement Val-de-Fontenay  
Alouettes

**SÉANCE DU 12 NOVEMBRE 2020**

L'an deux mille vingt, le **douze novembre**, les membres composant le Conseil municipal de la Commune de Fontenay-sous-Bois, dûment convoqués le **six novembre**, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de **Monsieur Jean Philippe GAUTRAIS, Maire**.

**ETAIENT PRESENT.E.S**

M.GAUTRAIS, Mme KLOPP, M. CORNELIS, Mme FENASSE, M. LACHELACHE, Mme NIAKHATE, M. MORA, Mme LELU, M. GUENICHE, Mme NAIT-BAHLOUL, M. ORJEBIN, Mme BOUHADA, Mme CHARDIN, M. BRUNET, Mme MAFFRE-BOUCLET, M. MALLERIN, M. CHAMPETIER, M. CLERGET, Mme LARABI, M. LEBLANC, Mme VIENNEY, Mme GARNIER, M. MULLER, M. DAUMONT-LEROUX, M. BATTAL, Mme SAINT GAL, M. RISPAL, Mme MARTINEZ, Mme CHAMBRE-MARTIN, M. MATHIEU, M. BERTRAND, M. LECOQ, Mme AMSELLEM-SIMONNET, M. BEDOURET, Mme CAZALS.

**EXCUSE.E.S – REPRESENTE.E.S**

|                   |                  |                    |
|-------------------|------------------|--------------------|
| M. SEYE           | a donné mandat à | Mme MAFFRE-BOUCLET |
| Mme AVOGNON ZONON | a donné mandat à | M. LEBLANC         |
| M. DAMIANI        | a donné mandat à | M. MORA            |
| Mme BENZIANE      | a donné mandat à | Mme SAINT GAL      |
| Mme GAUTHIER      | a donné mandat à | Mme KLOPP          |
| Mme MICHEL        | a donné mandat à | Mme MARTINEZ       |
| Mme JANIAUX       | a donné mandat à | M. GUENICHE        |
| M. NOMBO POATY    | a donné mandat à | M. BATTAL          |
| M. GUYOT          | a donné mandat à | M. LECOQ           |

**ABSENT.E**

Mme INDJA

Le Président ayant ouvert la séance, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du Conseil.

**M. MORA** ayant obtenu la majorité des voix, a été désigné pour remplir cette fonction qu'il a acceptée.

## **LE CONSEIL,**

**VU** la demande formulée par Marne-au-Bois SPL tendant à obtenir la garantie de la Commune pour un emprunt n°LBP-00010716 de 6.666.667,00 € pour le financement de l'opération d'aménagement Val-de-Fontenay Alouettes à Fontenay-sous-Bois,

**VU** les articles L 2252-1 et L 2252-2 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** l'article 2298 du Code Civil,

**VU** le contrat de prêt n°LBP-00010716 en annexe entre Marne-au-Bois SPL et la Banque Postale,

**SUR AVIS** de la Commission des finances,

## **A LA MAJORITE**

### Par 34 voix pour

M.GAUTRAIS, Mme KLOPP, M. CORNELIS, M. SEYE, Mme AVOGNON ZONON, Mme NAIT-BAHLOUL, Mme NIAKHATE, M. MORA, Mme LELU, M. DAMIANI, Mme BENZIANE, M. GUENICHE, M. ORJEBIN, Mme BOUHADA, M. CLERGET, Mme CHARDIN, M. BRUNET, Mme MAFFRE-BOUCLET, M. MALLERIN, Mme GAUTHIER, M. CHAMPETIER, Mme LARABI, M. LEBLANC, Mme VIENNEY, Mme GARNIER, Mme MICHEL, M. MULLER, M. DAUMONT-LEROUX, M. BATTAL, Mme SAINT GAL, Mme JANIAUX, M. RISPAL, M. NOMBO POATY, Mme MARTINEZ.

Mme FENASSE vote contre

### Par 9 abstentions

M. LACHELACHE, Mme CHAMBRE-MARTIN, M. MATHIEU, M. GUYOT, M. BERTRAND, M. LECOQ, Mme AMSELLEM-SIMONNET, M. BEDOURET, Mme CAZALS.

## **DECIDE**

**Article 1 :** d'accorder sa garantie à hauteur de 80 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 6.666.667,00 € (SIX MILLIONS SIX CENT SOIXANTE-SIX MILLE SIX CENT SOIXANTE-SEPT EUROS) souscrit par Marne-au-Bois SPL auprès de la Banque Postale, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt à Taux fixe n°LBP-00010716.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Ce prêt est destiné à financer l'opération d'aménagement Val-de-Fontenay Alouettes à Fontenay-sous-Bois.

**Article 2** : les caractéristiques de l'accord de principe sont les suivantes :

- Montant du prêt : 6.666.667,00 €
- Durée du prêt : 117 mois
- Type d'amortissement : Amortissement linéaire, après une phase de mise à disposition des fonds de 21 mois
- Périodicité des remboursements : Annuelle
- Taux d'intérêt fixe annuel : 1,6500 %

**Article 3** : la garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt, et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur, dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Banque Postale, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à Marne-au-Bois SPL pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**Article 4** : de s'engager pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de l'emprunt.

**Article 5** : d'autoriser le Maire ou son/sa représentant.e à intervenir au contrat de prêt passé entre la Banque Postale et Marne-au-Bois SPL.

**Article 6** : d'autoriser le Maire ou son/sa représentant.e à signer les contrats et la convention de garanties d'emprunt précisant la contrepartie des droits de réservation et de désignation.

POUR EXTRAIT CONFORME

**Jean-Philippe GAUTRAIS**  
Maire

Transmission électronique en  
Préfecture du Val-de-Marne  
Le ..... 1.7. NOV. 2020 .....  
Publication  
Le ..... 1.8. NOV. 2020 .....  
Notification  
Le ..... 1.8. NOV. 2020 .....  
Certifié exécutoire  
Le Maire,

