

Nombre de membres composant

le Conseil Municipal	45
Membres en exercice	45
Présent.e.s ou représenté.e.s à la séance.....	45
Excusé.e.s	00
Absent.e.s.....	00

COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

EXTRAIT DU REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2020-12-08-DD :

Lancement de la procédure de concertation relative à la mise en place d'un contrat de renforcement artisanale et commerciale sur les secteurs « Fontenay Village – Moreau David », « Verdun » et « Dalayrac-Rigollots ».

SÉANCE DU 17 DÉCEMBRE 2020

L'an deux mille vingt, le **dix-sept décembre**, les membres composant le Conseil municipal de la Commune de Fontenay-sous-Bois, dûment convoqués le **onze décembre**, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de **Monsieur Jean Philippe GAUTRAIS, Maire**.

ETAIENT PRESENT.E.S

M.GAUTRAIS, Mme KLOPP, M. CORNELIS, Mme FENASSE, M. SEYE, Mme AVOGNON ZONON, Mme NAIT-BAHLOUL, M. LACHELACHE, Mme NIAKHATE, M. MORA, Mme LELU, M. DAMIANI, Mme BENZIANE, M. GUENICHE, M. ORJEBIN, Mme BOUHADA, Mme CHARDIN, Mme MAFFRE-BOUCLET, M. MALLERIN, Mme GAUTHIER, M. CHAMPETIER, M. CLERGET, Mme LARABI, M. LEBLANC, Mme VIENNEY, Mme GARNIER, M. MULLER, M. BATTAL, Mme SAINT GAL, Mme JANIAUX, M. RISPAL, Mme MARTINEZ, Mme CHAMBRE-MARTIN, Mme INDJA, M. BERTRAND, M. LECOQ, Mme AMSELLEM-SIMONNET, Mme CAZALS.

EXCUSE.E.S – REPRESENTE.E.S

M. BRUNET	a donné mandat à	Mme BOUHADA
Mme LARABI	a donné mandat à	M. LACHELACHE
Mme MICHEL	a donné mandat à	Mme FENASSE
M. DAUMONT-LEROUX	a donné mandat à	M. ORJEBIN
M. NOMBO POATY	a donné mandat à	M. DAMIANI
M. MATHIEU	a donné mandat à	Mme AMSELLEM-SIMONNET
M. GUYOT	a donné mandat à	M. LECOQ
M. BEDOURET	a donné mandat à	Mme CAZALS

Le Président ayant ouvert la séance, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du Conseil.

Mme LELU ayant obtenu la majorité des voix, a été désignée pour remplir cette fonction qu'elle a acceptée.

Délibération 2020-12-08-DD

Lancement de la procédure de concertation relative à la mise en place d'un contrat de renforcement artisanale et commerciale sur les secteurs « Fontenay Village – Moreau David », « Verdun » et « Dalayrac-Rigollots ».

LE CONSEIL,

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'urbanisme ;

VU le code du commerce ;

CONSIDERANT le contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage portant sur une étude de préfiguration pour la mise en œuvre d'un projet de renforcement des commerces à Fontenay-sous-Bois signé le 13 mars 2020 entre la Commune et la société Marne au Bois SPL ;

CONSIDERANT l'intérêt de la ville à poursuivre le projet de renforcement commerciale sur les secteurs « Fontenay Village – Moreau David », « Verdun » et « Dalayrac-Rigollots » par des dispositions opérationnelles ;

CONSIDERANT le diagnostic qui souligne l'importance de maintenir la diversité commerciale ;

CONSIDERANT la nécessité d'assurer le maintien et la préservation des activités économiques structurantes ou à forte plus-value sociale déjà présentes sur ces secteurs et d'accompagner l'installation d'activités nouvelles qui participent à l'attractivité, à la diversité de l'offre et à l'animation de ces secteurs ;

À L'UNANIMITÉ

DÉCIDE

Article 1 : De lancer la procédure d'élaboration du Contrat « sui generis » de renforcement artisanale et commerciale,

Article 2 : De la saisine de l'EPT «Paris Est Marne & Bois » du droit de préemption urbain sur le périmètre d'exercice du contrat,

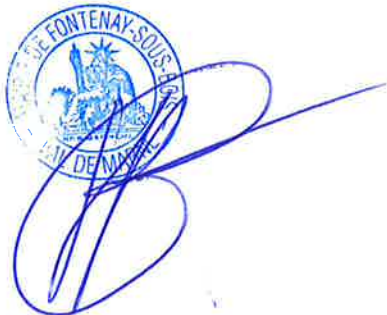
Délibération 2020-12-08-DD

Lancement de la procédure de concertation relative à la mise en place d'un contrat de renforcement artisanale et commerciale sur les secteurs « Fontenay Village – Moreau David », « Verdun » et « Dalayrac-Rigollots ».

Article 3 : De fixer les modalités comme suit de la concertation préalable portant sur l'élaboration de ce contrat :

- La diffusion, en ligne, d'un document de synthèse présentant la situation du commerce sur les 3 secteurs, les enjeux, et problématiques les orientations souhaitées, et la démarche du contrat de renforcement artisanale et commerciale ;
- La tenue de deux réunions publiques de concertation organisée en visio-conférence, le cas échéant ;
- Un registre ouvert en mairie à tous les usagers et habitants pour leur permettre de faire part de leurs souhaits et observations.

Transmission électronique en
Préfecture du Val-de-Marne
le 21 DEC. 2020
Publication
le 21 DEC. 2020
Notification
le 21 DEC. 2020
Certifié exécutoire
Le Maire,



A blue circular official stamp of the Mairie de Fontenay-sous-Forest, Val-de-Marne, is partially obscured by a large, stylized blue ink signature.

POUR EXTRAIT CONFORME

Jean-Philippe GAUTRAIS
Maire

