

Nombre de membres composant

le Conseil Municipal.....	45
Membres en exercice .....	45
Présent.e.s ou représenté.e.s à la séance .....	45
Excusé.e.s .....	00
Absent.e.s.....	00

## COMMUNE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

### EXTRAIT DU REGISTRE des DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Délibération n°2020-12-10-HAB :**

Avenant à la convention locale d'abattement de la  
TFPB dans les quartiers prioritaires Ville

## SÉANCE DU 17 DÉCEMBRE 2020

L'an deux mille vingt, le **dix-sept décembre**, les membres composant le Conseil municipal de la Commune de Fontenay-sous-Bois, dûment convoqués le **onze décembre**, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de **Monsieur Jean Philippe GAUTRAIS, Maire**.

### ETAIENT PRESENT.E.S

M.GAUTRAIS, Mme KLOPP, M. CORNELIS, Mme FENASSE, M. SEYE, Mme AVOGNON ZONON, Mme NAIT-BAHLOUL, M. LACHELACHE, Mme NIAKHATE, M. MORA, Mme LELU, M. DAMIANI, Mme BENZIANE, M. GUENICHE, M. ORJEBIN, Mme BOUHADA, Mme CHARDIN, Mme MAFFRE-BOUCLET, M. MALLERIN, Mme GAUTHIER, M. CHAMPETIER, M. CLERGET, Mme LARABI, M. LEBLANC, Mme VIENNEY, Mme GARNIER, M. MULLER, M. BATTAL, Mme SAINT GAL, Mme JANIAUX, M. RISPAL, Mme MARTINEZ, Mme CHAMBRE-MARTIN, Mme INDJA, M. BERTRAND, M. LECOQ, Mme AMSELLEM-SIMONNET, Mme CAZALS.

### EXCUSE.E.S – REPRESENTE.E.S

M. BRUNET	a donné mandat à	Mme BOUHADA
Mme LARABI	a donné mandat à	M. LACHELACHE
Mme MICHEL	a donné mandat à	Mme FENASSE
M. DAUMONT-LEROUX	a donné mandat à	M. ORJEBIN
M. NOMBO POATY	a donné mandat à	M. DAMIANI
M. MATHIEU	a donné mandat à	Mme AMSELLEM-SIMONNET
M. GUYOT	a donné mandat à	M. LECOQ
M. BEDOURET	a donné mandat à	Mme CAZALS

Le Président ayant ouvert la séance, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris au sein du Conseil.

**Mme LELU** ayant obtenu la majorité des voix, a été désignée pour remplir cette fonction qu'elle a acceptée.

**LE CONSEIL,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L.2121-29,

**VU** la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion sociale, notamment son article 26,

**VU** la loi n° 2014-1654 du 29 décembre 2014 de finances pour 2015, notamment son article 62,

**VU** la loi n° 2018-1317 du 28 décembre 2018, qui prolonge la durée de validité du contrat de ville jusqu'en 2022,

**VU** le Code général des Impôts, article 1388 bis,

**VU** le décret n° 2014-1750 du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers politique de la ville des départements métropolitains,

**VU** la circulaire du 15 octobre 2014 relative aux modalités opérationnelles des contrats de ville,

**VU** l'instruction du 12 juin 2015 annexant le cadre national de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) signé entre l'État et l'USH,

**VU** la délibération n° 2016-04-17-DS du 14 avril 2016 relative à la convention locale cadre d'utilisation de l'abattement de la Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties (TFPB) dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville,

**CONSIDÉRANT** que le contrat de ville, signé le 30 juin 2015, va être prolongé jusqu'au 31 décembre 2022,

**CONSIDÉRANT** que la convention locale d'utilisation de l'abattement de la TFPB arrive à son terme fin décembre 2020 et qu'il est nécessaire de la proroger au moyen d'un avenant,

**CONSIDERANT** que le patrimoine du bailleur Coallia est pratiquement vide de tout occupant et voué à la démolition et qu'il n'est donc pas justifié de le maintenir dans le dispositif,

**À L'UNANIMITÉ**

**DECIDE**

**Article 1 :** D'approuver le projet d'avenant à la convention locale cadre d'utilisation de l'abattement de la taxe foncière sur les propriétés bâties dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville.

**Article 2 :** D'autoriser le Maire ou son/sa représentant.e à signer cet avenant.

POUR EXTRAIT CONFORME

Transmission électronique en  
Préfecture du Val-de-Marne  
le ..... **21 DEC. 2020** .....  
Publication  
le ..... **21 DEC. 2020** .....  
Notification  
le ..... **21 DEC. 2020** .....  
Certifié exécutoire  
Le Maire,



**Jean-Philippe GAUTRAIS**  
Maire

