



# DÉMARCHE PROSPECTIVE



## CAHIER N°2 : LES PROPOSITIONS DE L'ASSEMBLÉE CITOYENNE

Ville de Fontenay-Sous-Bois - Voix publiques

# SOMMAIRE

## LES 7 CHAMPS D'ACTION DE L'ASSEMBLÉE CITOYENNE

- Les grandes valeurs qui nous rassemblent 3
- Ambition n°1 – Faire une ville nature, repensée à partir de tous les êtres vivants 4
- Ambition n°2 – Alimentation, énergie, ressources : changer de modèle, produire et consommer local 8
- Ambition n°3 – Préserver la santé humaine, animale et environnementale 13
- Ambition n°4 – Imaginer des lieux de rencontre, de vie et d'animation dans tous les quartiers 17
- Ambition n°5 – Aller vers une économie locale plus attractive et inclusive 21
- Ambition n°6 – Adapter l'habitat et la ville aux nouveaux enjeux climatiques et sociaux 24
- Ambition n°7 – Inverser la logique des déplacements : priorité aux mobilités actives et aux transports en commun 28
- Ambition transversale : Faire évoluer la coopération ville / habitant.es et société civile 31
- "Controverses créatrices" : Accords et désaccords 32
- Et maintenant, pour garder le cap 33
- Glossaire 34



# LES GRANDES VALEURS QUI NOUS RASSEMBLENT



## IMAGINER, PRÉFIGURER, PRÉPARER LE FONTENAY DE 2050

- Face au dérèglement climatique, adapter la ville (réduction des émissions et des impacts)
- Accompagner le changement des pratiques et des usages (mobilités, alimentation, consommation)
- Rendre les transitions accessibles à tous et toutes (habitants d'aujourd'hui et de demain, réfugiés)



## AFFIRMER, PARTAGER, DÉFENDRE LES VALEURS QUI RENDENT CE PROJET POSSIBLE

- Durabilité, robustesse, résilience à moyen/long terme
- Solidarité(s) : alimentaire, énergétique et internationale
- Education aux sujets des transitions et accompagnement du changement
- Gouvernance partenariale et participation à tous les niveaux



## OBJECTIFS TRANSVERSAUX

- Atteindre la neutralité carbone en 2050 et réduire de 50% des GES d'ici 2030 (Trajectoire SNBC)
- Permettre de "bien vivre" dans une ville à +4°C
- Développer la démocratie locale et la citoyenneté
- Rendre la ville encore plus désirable, développer la convivialité
- Tendre vers plus de justice sociale
- Se préparer aux évolutions sociétales en cours ou à venir et y parer, si nécessaire
- Se préparer aux évolutions sociétales en cours ou à venir et y parer, si nécessaire



# AMBITION N°1 - FAIRE UNE VILLE NATURE, REPENSÉE À PARTIR DE TOUS LES ÊTRES VIVANTS

## • NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Des espaces verts existants et agréables : parcs de la Ville + Bois de Vincennes
- Une trame verte en évolution, de nombreux jardins privés et publics... qui restent à mieux connecter
- Une Ville politiquement engagée dans la préservation de la nature et de la biodiversité
- Des aménagements favorisant la nature dans les quartiers (par exemple aux Larris...)
- Des serres municipales appréciées



### Des problèmes à résoudre

- Une pédagogie et un accompagnement sur les sujets de biodiversité et de « bons gestes » qui restent à améliorer
- Des lieux pouvant être mieux valorisés (ex : Les Carrières)
- Le changement climatique de plus en plus visible : augmentation des nuisibles, retrait-gonflement des argiles...
- De nombreux espaces pouvant être « débitumés » comme les cours d'écoles, ou encore végétalisés dans certains quartiers très denses

## • LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. **Protéger et renforcer le vivant existant**, partout dans la ville
2. **Préserver la santé globale de l'environnement, des humains et non-humains, la santé physique et psychique des habitant.e.s** face au dérèglement climatique, et d'abord celle des personnes vulnérables : donner accès à l'eau, à des îlots de fraîcheur et à un air respirable partout, agir contre toutes les pollutions
3. **Concevoir et construire une ville exemplaire**, ambitieuse, vertueuse, audacieuse et fière dans ses engagements, en repensant l'espace public comme un socle vital, un cadre de vie beau, apaisant, sécurisant, accueillant, soutenant un réseau de circulations douces et de transports apaisés
4. **Permettre à toutes et tous un accès libre, équitable et direct aux ressources naturelles essentielles** tout en améliorant leurs conditions de déplacement
5. **Fédérer tous les acteurs autour d'une vision partagée de « ville vivante/nature »** autour d'une culture partagée et de pratiques quotidiennes vertueuses

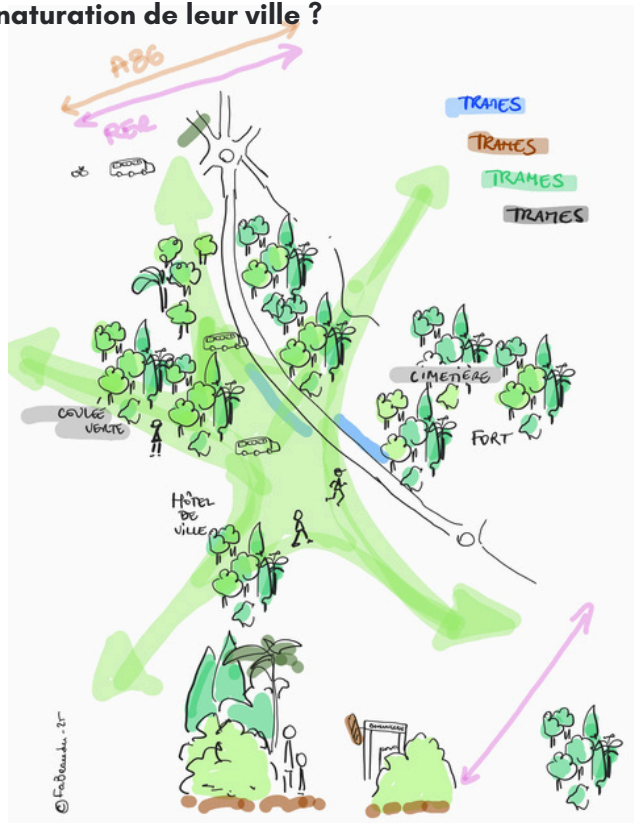




## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Bien dotée en espaces verts, la commune ne semble pas mal "armée" pour faire face aux épisodes de canicule prévisibles. Notamment par des actions inscrites dans le cadre des Agenda 21 et Agenda 2030, la Ville a pris la mesure du danger et commencé d'anticiper ses conséquences. S'il est riche, le patrimoine végétal fontenaysien est cependant inégalement réparti : au nord, dans les grands ensembles, la végétation enrichit des espaces publics souvent apaisés, tandis qu'au sud, elle reste largement confinée au domaine privé, laissant des espaces publics peu végétalisés dominés par la voiture. C'est un défi majeur, **imposant une stratégie multiforme**. La Ville s'engage donc dans la transition écologique en renforçant la place de la nature en ville. Malgré des actions fortes (LPO, trame noire, extension des parcs, diversification des plantations), il devient urgent de **passer à une échelle plus ambitieuse et opérante à horizon 2050 face à l'urgence climatique, à l'effondrement de la biodiversité, aux défis de santé publique**.

**Et si, pour ce faire, nous misions sur un changement de culture global et une communauté qui valorise le vivant sous toutes ses formes ? Sur l'action structurante de la Ville en matière de voirie et d'espaces publics, favorisant partout le recul de l'asphalte, la végétation de pleine terre, la vie des espèces naturelles et des animaux de compagnie ? Sur les bienfaits naturels de la renaturation, sur la capacité des sols et des végétaux à séquestrer et stocker du carbone ? Enfin, sur les initiatives de citoyens résolus à jouer pleinement leur rôle dans la re-naturation de leur ville ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Pour élargir notre compréhension du vivant et inclure non seulement les humains mais aussi les écosystèmes et le vivant dans son ensemble.

### Nos objectifs

- Concilier l'évolution des usages et des besoins humains tout en prenant en considération le système auquel on appartient et duquel on dépend
- Préserver la vie, les ressources naturelles, la biodiversité
- Hybrider ville et nature pour faire face et atténuer le changement climatique
- Améliorer la santé publique, à travers le concept « Une seule santé » : santé humaine, santé des animaux, santé des écosystèmes.

### Nos idées forces

- "Sanctuariser" puis intensifier la présence du vivant (principe du ZAN + 5 arbres visibles depuis chez soi)
- Mailler les écosystèmes en créant des continuités vertes et en hiérarchisant les voiries selon les trois principes suivants :
  - a. 10% des voiries réservées uniquement aux trames vertes et noires
  - b. 50% de voies zéro voiture mais supports de mobilités douces et d'activités humaines légères
  - c. 40% de voies partagées : circulation voitures + mobilités douces

# AMBITION N°1 - FAIRE UNE VILLE NATURE, REPENSÉE À PARTIR DE TOUS LES ÊTRES VIVANTS

## • NOS 28 PROPOSITIONS POUR UNE VILLE NATURE

### DÉSIMPÉRMEABILISER ET RENATURER 100% DES SOLS AUJOURD'HUI DISPONIBLES, PUIS PROGRESSIVEMENT LE RESTE DE L'ESPACE PUBLIC

1. **Renaturer toutes les cours d'école, le cimetière, les parkings, tous les parvis (église, gares ...)**
2. Amener les opérateurs à centraliser les réseaux
3. Grâce à l'évolution des usages, **recupérer 35% de l'espace public minéralisé** pour le désimpermeabiliser et le renaturer
4. Recoudre écologiquement la cicatrice de l'A86

### SANCTUARISER 100% DU VIVANT

1. **Appliquer le ZAN ou pratiquer une double compensation**, soit Zéro atteinte nouvelle au vivant public ou privé
2. **Préserver les sols et 100% des arbres de la commune**

### MOBILISER TOUTE LA POPULATION POUR LA BIODIVERSITÉ

1. **Impliquer les enfants dans des projets éducatifs « nature »** pour leur apprendre à reconnaître le chant des oiseaux fontenaysiens, entretenir un potager, choisir un animal emblème du territoire...
2. **Mettre l'attention au vivant au centre des pratiques sociales, culturelles et sportives** de la ville
3. **Développer l'exemplarité municipale dans ce domaine et y associer les agents**

### ADOPTER DES DÉMARCHES CIRCULAIRES

1. **Eviter, réduire, réutiliser**
  - a. **100% compost** dans les équipements publics et espaces urbains
  - b. **Collecte des déchets optimisée** : déchets verts, broyage ambulant
  - c. **0% plastique dans l'espace public** : par exemple remplacer les potelets blancs par des arbres ou arceaux à vélo, les poubelles de tri au cimetière, les tapis sportifs par des copeaux de bois...
2. **Produire et consommer local** via un sourcing des producteurs, le développement de l'agriculture urbaine, la création d'une pépinière municipale et de jardins partagés, une démarche inspirée des Incroyables comestibles

### RÉORIENTER ET CAPTER L'EAU

1. **Missionner le service de l'eau sur l'objectif « ville éponge »**
2. **Développer une gestion sobre de l'eau** (parcelle, aménagement, récupérateurs sur les espaces et équipements publics)
3. **Raviver la Mémoire de l'eau**, faire ressurgir rivière, et fontaines, créer un étang, tracer le chemin de la Marne
4. **Créer un système de collecte et d'épuration** de l'eau

### CRÉER UN MAILLAGE ÉCOSYSTÉMIQUE À PARTIR DE 2 CONTINUITÉS PRIORITAIRES

1. **Renforcer le maillage écologique par 2 continuités écosystémiques élargies, ombragées, inclusives et sécurisées, supports de lien social** : 1 / les deux stations de RER ; 2 / Parc des Beaumonts (Montreuil)-parc Watteau / Marne (Nogent-Sur-Marne)
2. **Poursuivre ce maillage sur l'ensemble de la commune et du territoire en créant des quartiers apaisés, avec une gradation des circulations**
  - a. Priorité biodiversité > Trames vertes et noires = Zéro voiture (10%) = parcours d'ombrage vivant et continu (cf. carte ci-après)
  - b. Priorité biodiversité + mobilités douces = Zéro voiture (50%)
  - c. Priorité biodiversité + mobilités douces + circulation auto = rues mixtes (de Montreuil d'aujourd'hui)(40%)
3. **Travailler l'imbrication du bâti et du végétal**



# AMBITION N°1 - FAIRE UNE VILLE NATURE, REPENSÉE À PARTIR DE TOUS LES ÊTRES VIVANTS

## DEPOLLUER

1. **Développer un plan de dépollution/recyclage** des sols et terres
2. **Réduire drastiquement la circulation automobile**
3. **Diriger l'éclairage public au niveau des circulations et installer des capteurs de présence**

## FAIRE ÉVOLUER NOTRE APPROCHE SENSIBLE DE LA LA VILLE ET DE L'ESPACE PUBLIC

1. **Donner à (ré-)écouter le vivant, à vivre les espaces à partir de leur qualité sonore** : oiseaux, son du vent dans les peupliers, silence, son des pas dans les feuilles sèches, pluie,...). Répertorier et qualifier des rues, des lieux par rapport à leur acoustique.
2. **Penser le territoire, la ville à partir de leur métabolisme**

## REPENSER LA GOUVERNANCE

1. **Donner une voix à la nature et aux futures générations dans le processus de décision municipal**

### • POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...



## BOUSSOLES

**Budget carbone** : établir un budget carbone par direction et par habitant pour atteindre 2tCO<sub>2</sub>/habitant en 2050. Connaître le bilan CO<sub>2</sub> global de la commune comme point de départ (en s'appuyant sur le Bilan des émissions & et de Gaz à Effet de Serre réglementaire).

**Baromètre de la biodiversité** : évaluer la faune et la flore locale et se doter d'un outil de suivi de son évolution au fil des années

**Objectifs d'intensification** : établir des objectifs d'intensification basés sur le bilan actuel de la biodiversité par habitant pour le futur.

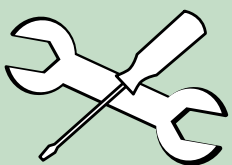
**Chartes du vivant** : préconiser la protection des arbres, des sols et d'autres biens communs.

**Fiscalité incitative** : mettre en place un système de viager foncier par ex, ou révision de la taxe foncière pour service végétal ou social rendu à la collectivité...

**Planification** : Définir un macro planning d'ici 2050 après l'établissement d'un plan d'action.

**Monnaie citoyenne locale** : Se doter d'un outil de valorisation économique pour soutenir l'engagement citoyen dans la ville et la prise en charge de certaines fonctions (gestion des déchets à la source...)

**Etude sur la valorisation socio-économique du changement climatique** : Chiffrer l'impact économique et social du changement climatique par quartier, pour prendre conscience concrètement des impacts attendus pour les habitants.



## OUTILS ET GOUVERNANCE

**Comment transforme-t-on l'administration et les mandats des élu.es chargé.es de mettre en œuvre ces transitions fortes ?**

- **Transformation de l'administration** : Adapter les mandats des élu.es pour mettre en œuvre des transitions significatives.
- **Représentation des élus** : Assurer une représentation concernant les sols et le "vivant" au sens large, en préservant les capitaux naturels, humains et financiers.
- **Techniciens sensibilisés** : Former des services et technicien.nes sur les enjeux de décarbonation et de biodiversité.

# AMBITION N°2 - ALIMENTATION, ÉNERGIE, RESSOURCES : CHANGER DE MODÈLE, PRODUIRE ET CONSOMMER LOCAL



## • NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Emergence progressive d'une conscience environnementale de l'alimentation, et une offre de commerces et de restauration en évolution (restaurants solidaires, alternatives aux supermarchés, vrac, repas bio dans les cantines...)
- Existence d'un Projet Alimentaire de Territoire (PAT), d'une cuisine centrale en gestion municipale
- Des lieux permettant l'achat de seconde main, la réparation d'appareils, le recyclage... qui commencent à voir le jour
- Existence d'un Réseau de Chaleur Urbain
- Existence d'une politique d'encouragement du compostage et de tri des déchets



### Des problèmes à résoudre

- Un manque d'information sur l'existence de ces différents lieux, d'éducation sur les modes de consommation à privilégier... Et beaucoup d'idées reçues à ce sujet, de « fausses informations »
- Une disparité de l'offre entre les différents quartiers de la Ville, et sur des volumes horaires suffisants
- Une offre de restauration et d'alimentation limitée et parfois peu qualitative
- Une absence préjudiciable de coopérative alimentaire citoyenne, de ressourcerie et de lieux de consigne pour tendre vers le zéro déchet
- La concurrence déloyale d'internet, de la fast-fashion
- Une certaine pollution des sols
- Des associations importantes et volontaires mais parfois fragilisées

## • LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. **Développer l'éducation populaire dans ces domaines pour accompagner la transition d'un consumérisme des années 90/2000 vers un nouveau modèle** plus favorable à l'environnement, à la santé et à la dignité humaine, se traduisant par des choix symboliques à fort impact : par exemple, un nouveau modèle de galerie marchande, plus participative et à empreinte carbone réduite
2. **Favoriser et soutenir toutes les formes de production/consommation locale et de circuits courts en matière alimentaire, mais aussi d'industrie, d'artisanat ou de services**, en associant la population à cette évolution des pratiques
3. **Faciliter l'accès de tous et toutes, et dans tous les quartiers de la ville, à une offre alimentaire de qualité économiquement accessible**, offre prenant en compte la provenance, le conditionnement, les modes de fabrication et de livraison des produits
4. **Réduire nos émissions carbone** pour atteindre une empreinte de 2 tonnes de CO2 par an par personne. **Conforter la Régie de chauffage urbain, développer les énergies renouvelables** – solaire et géothermie –, promouvoir le solaire et qu'il permette de couvrir 50% des besoins en 2050
5. **Viser le zéro déchets** (avec une réduction intermédiaire de 50%) en développant les structures de proximité permettant le partage et l'économie de ressources (le commerce de vrac et la consigne), le 0 plastique, le tri, le réemploi, le compostage et le recyclage





## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Fontenay-sous-Bois mène une politique volontariste en matière énergétique et développe une politique alimentaire ambitieuse avec la mise en place d'un Projet alimentaire de territoire (PAT), de la Fontenaysienne (cantine scolaire), des épiceries solidaires et de la Ressourcerie. Mais le manque de lieux dédiés à la production locale, le manque de commerces bio et la multiplication des fast-foods dans certains quartiers, l'absence d'une stratégie globale en matière de réduction des déchets compromettent l'efficacité globale de cette dynamique vers une ville de la sobriété.

**Et si la Ville se montrait encore plus audacieuse pour favoriser une offre alimentaire diversifiée, de qualité et de saison, à un prix abordable pour toute la population ? Si, tout en favorisant la construction durable, l'on développait encore le réseau de chaleur contre la précarité énergétique ? Si l'on encourageait les alternatives aux grandes chaînes de distribution ? Si l'on mettait tout en œuvre pour limiter à son minimum le gaspillage, la production de déchets et la prédation des ressources naturelles ? Si l'on misait davantage sur de nouveaux espaces de consommation et d'échanges, sur des « tiers-lieux » de partage, de réparation et de réemploi... qui permettent de réduire notre empreinte écologique en renforçant les liens de voisinage et de solidarité ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Pour réduire notre impact sur l'environnement dans tous les champs de la vie quotidienne et valoriser les ressources locales

### Nos objectifs et idées forces

- Valoriser le partage de savoirs d'expertises et les démarches circulaires
  - Redynamiser la plateforme d'échanges citoyenne "Entre nous" ou en créer une nouvelle
- Développer le « made in Fontenay »
  - Transformer une partie des jardins/parcs/rues en agriculture vivrière et maraîchère (5% en 2030 + 5% tous les 5 ans)
  - Créer des pôles d'artisanats et de très petites industries (locaux dédiés, apprentissage, partenariats avec écoles, co-travail...)
- Faire de l'énergie renouvelable un enjeu local et citoyen majeur
  - Produire 50% de besoins d'ici 2050 (chaleur et électricité)
  - Créer des Communautés d'énergies locales en s'appuyant sur la cartographie des zones d'accélération des énergies renouvelables votées en 2025

# AMBITION N°2 - ALIMENTATION, ÉNERGIE, RESSOURCES : CHANGER DE MODÈLE, PRODUIRE ET CONSOMMER LOCAL

## • NOS 20 PROPOSITIONS POUR CHANGER DE MODÈLE

PROMOUVOIR LE NUMÉRIQUE  
POUR ÉCONOMISER LES  
DÉPLACEMENTS ET RÉDUIRE  
SON EMPREINTE CARBONE

1. **Développer une plateforme numérique permettant des échanges très faciles** entre habitant.es et services/élu.es de la ville (court terme)
2. **Mettre en place une cellule de veille technologique pour améliorer et/ou développer de nouveaux services** (Smart city/Ville intelligente) avec une réflexion sur le coût social et environnementale du numérique

CRÉER UNE MONNAIE LOCALE  
QUI PERMETTE DE FAVORISER  
L'ENGAGEMENT CITOYEN

1. **Inciter les habitants à contribuer à la vie locale, à des actions pour la collectivité ou l'entraide, à l'engagement associatif, l'animation de tiers-lieux.** Ils sont « rétribués » en monnaie locale à hauteur du temps investi, à dépenser dans les commerces de la ville / ou pour des achats privilégiant le local, le réemploi, le bio, l'éthique...

MIEUX MANGER :  
ENCOURAGER LA  
CONSOMMATION DE FRUITS  
ET LÉGUMES FRAIS DE  
PROXIMITÉ PAR LA  
RÉAPPROPRIATION DE  
L'ESPACE PUBLIC AU PROFIT  
DES CITOYENS ET  
ASSOCIATIONS

1. **Développer la culture en bac des légumes => des légumes frais à foison et à portée de main pour tous, en multipliant les potagers partagés d'initiative citoyenne sur le modèle des « Incroyables comestibles » gratuits et solidaires**
  - a. Institutions et citoyens acteurs du changement pour le soutien matériel et la mise à disposition d'espaces dédiés : toitures d'immeubles municipaux, squares et jardins publics, carrefours, places, trottoirs, culture verticale, etc.
  - b. Promotion par la ville, les écoles, EPHAD, ateliers participatifs et éducatifs pour tous âges en s'appuyant sur les associations spécialisées dans la réintroduction de la nature comestible en ville
  - c. Coordination / pérennisation par des associations et structures spécialisées
2. **Organiser et planifier la fruiticulture communale en pleine terre => préempter des surfaces sur le territoire communal en vue de les dédier à cet usage, en tenant compte de l'évolution du climat, de la pollution des sols...**
  - a. Planifier les 25 années à venir : cartographie de l'existant, préemptions et réservation de surfaces pour un maillage par quartier (2030 ?) ; études sur la qualité et la pollution des sols et si besoin des pratiques de dépollution par phytoremédiation ; modèle d'accès aux récoltes futures
  - b. Optimiser la période des 25 ans : mobiliser la pépinière municipale dès à présent pour la plantation en bacs des fruitiers avant implantation et le renouvellement des sujets âgés
3. **Accompagner le déclin du modèle « viande » cet usage étant l'un des principaux facteurs d'émission carbone par habitant : offre généralisée de plats végétariens et végétans,** les repas carnés devenant moins fréquents que les repas végétariens dans les cantines
4. **Mettre en place la Sécurité Sociale alimentaire**

DÉVELOPPER LES CIRCUITS  
COURTS ET COMMERCE  
LOCAUX : CRÉER ET  
DÉVELOPPER DES  
ALTERNATIVES VIABLES À  
LA GRANDE DISTRIBUTION

1. **Multiplier les commerces « Vente locale » (<200km)** et/ou Bio en facilitant leur implantation (Charte commerciale FSB, monnaie locale...)
2. **Attirer la restauration de qualité** offrant des produits frais et cuisinés maison en divers quartiers de la ville
3. **Développer des partenariats avec des communes productrices** environnantes pour s'approvisionner
4. **Créer une rotation de commerces et food-trucks** sur les emplacements du médiabus
5. **Revaloriser certains marchés** (Verdun), en créer d'autres (Val de Fontenay)
6. **Faciliter l'implantation de commerces seconde main / recycleries / dons / repair cafés** et d'associations locales (Compagnons bâtisseurs, activités parents-enfants, apiculteurs...). Multiplier ces lieux alternatifs et les répartir en fonction de la taille et la densité des quartiers
7. **Les concentrer au niveau des tiers-lieux** afin de créer des nouveaux espaces de partage et rationaliser la consommation (cercle vertueux), y fixer également les points de distribution des AMAP
8. **Faciliter les livraisons douces** en créant partout des espaces de stationnement dans tous les quartiers pour des livreurs à domicile décarbonés



# AMBITION N°2 - ALIMENTATION, ÉNERGIE, RESSOURCES : CHANGER DE MODÈLE, PRODUIRE ET CONSOMMER LOCAL

## DÉCARBONER LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE EN DÉVELOPPANT LES ÉNERGIES RENOUVELABLES (GÉOTHERMIQUE ET SOLAIRE)

1. **Créer des communautés d'énergie locales intégrant la régie de chauffage urbain (RCU) pour produire, consommer et encourager une économie circulaire locale**
2. **Produire localement 50% des besoins énergétiques d'ici 2050 (chaleur et électricité)**
3. **Vendre l'électricité produite par la RCU aux habitants plutôt qu'à un opérateur privé**
4. **Créer une société d'économie mixte "Energie" avec des moyens techniques et financiers (ou élargir les compétences de la RCU)**
5. **Libérer le PLU des contraintes actuelles sur les installations solaires (2025-2026)**

## ZOOM : POUR ALLER VERS UNE VILLE « 0 PLASTIQUE », « 0 ÉMISSION », « 0 DÉCHETS »



### Nos objectifs

- Proscrire le plastique des lieux de vie et des espaces publics
- Eviter, réduire et réutiliser

### Nos idées forces

- Diminuer puis proscrire l'usage du plastique dans tous les champs de la vie quotidienne (santé, aménagement urbain, paysage, commerces) et en favorisant les pratiques circulaires : collecte, consigne, compost
- Se doter de documents d'urbanisme et d'un cadre ambitieux, par exemple un PLU bioclimatique adapté aux enjeux climatiques, favorisant la réutilisation des matériaux ou promouvant les matériaux biosourcés dans la rénovation des bâtiments
- Optimiser la réduction et la valorisation des déchets par des collectes optimisées (déchets verts, broyage ambulancier...), recycler quand le zéro déchet n'est pas possible



## RÉDUIRE LES DÉCHETS ET LE GASPILLAGE

1. **Poursuivre les actions de formations des habitants** en matière de tri des déchets, d'éducation à l'achat responsable (intervenant écoles, cours de cuisine, théâtre et culture, affichages...)
2. **Encourager le « 0 plastique »** dans la commune, via des commerces pratiquant la vente en vrac /au poids et la récupération des emballages (consigne)
3. **Poursuivre et étendre la collecte des biodéchets, le compostage.** Placer les containers à proximité des potagers partagés (à l'instar de la Place Michelet)
4. **Don des repas non-consommés** à la cantine scolaire et encourager un autre modèle de cantine permettant d'ajuster les quantités à la demande

## DÉVELOPPER LES TIERS LIEUX DÉDIÉS AUX NOUVEAUX MODES DE CONSOMMATION QUE SONT LE TROC, LE DON, LES COMMERCE SOLIDAIRES, LES RECYCLERIES, LA VENTE DE BIENS DE SECONDE MAIN, L'OFFRE DE SERVICES...

1. **Ces espaces physiques de proximité et de qualité permettront :**
  - a. **D'introduire de nouveaux lieux de vie dans les quartiers**
  - b. **D'augmenter la visibilité et l'impact économique de ces modes alternatifs, l'impact social à l'échelle du quartier/de la ville : en les ouvrant aux populations n'utilisant pas Internet (personnes âgées), mais aussi en créant du lien, des espaces de discussion, de formation, potentiellement davantage de solidarité.**

# AMBITION N°2 - ALIMENTATION, ÉNERGIE, RESSOURCES : CHANGER DE MODÈLE, PRODUIRE ET CONSOMMER LOCAL

## • POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...



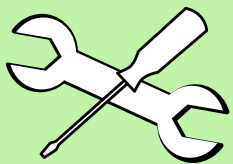
### BOUSSOLES

#### ACTIONS PARTICIPATIVES

- Budget
- Communication
- Association de la population : ateliers participatifs, interventions pédagogiques, formations
- Outil de planification
- Appui de professionnels, associations et collectifs spécialisés

#### ACTIONS DE PILOTAGE ET D'ENCADREMENT

- Recensement et analyse de l'offre de restauration et commerces de bouche sur la commune
- Fixation d'objectifs et planification
- Quid d'une réglementation pour endiguer l'implantation de la restauration fast-food et encourager les commerces en circuits-courts ?
- Politique attractive pour la production et vente de produits locaux, «made in Fontenay ou made in Val-de-Marne »
- Modélisation et structuration de réseaux de distribution alimentaire pour la sécurité sociale alimentaire, recherche de partenaires



### OUTILS ET GOUVERNANCE

#### EXEMPLE D'INDICATEURS OU D'ACTIONS

- Augmentation du nombre de commerces vendant des produits locaux (local = <200km) x 5 d'ici 2028, x10 d'ici 2050
- Augmentation du nombre de commerces bio x 2 d'ici 2028, x5 d'ici 2050
- Augmentation des tiers lieux ou m<sup>2</sup> dédiés à l'espace associatif sur la ville => minimum un tiers-lieu par quartier
- Augmentation en m<sup>2</sup> des espaces plantés, des jardins partagés (50% de l'espace public au minimum)
- Variété de commerces à moins de 15 minutes à pied de tout domicile
- Diminution /remplacement drastique des commerces de grande distribution et de « mal bouffe » (fin des chaînes connues de Fast-Food et d'implantation massive et limitation du nombre de kebabs (ou commerces similaires) dans un même quartier - même rue.
- Instauration d'ici 2026 d'un appel d'offres pour des commerces ambulants et mise en place d'une rotation de ces commerces diversifiés sur les emplacements disponibles de la ville : chaque jour et chaque soir un commerce différent à ces emplacements.



# AMBITION N°3 - PRÉSERVER LA SANTÉ HUMAINE, ANIMALE ET ENVIRONNEMENTALE

## NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Globalement, un bon nombre de centres de santé
- L'existence de la Mutuelle Communale (mais qui reste à valoriser)
- Des clubs senior en nombre leur permettant des sorties, des activités, des repas...

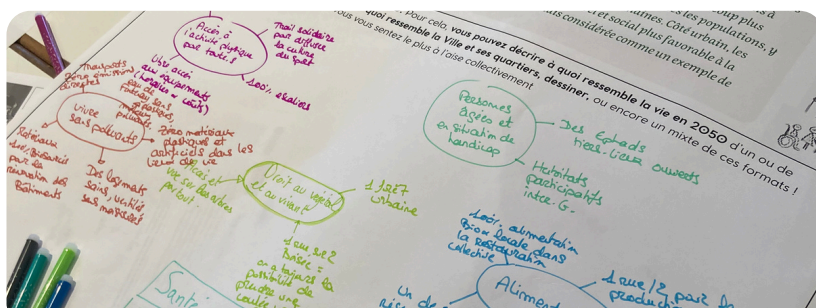


### Des problèmes à résoudre

- Mais un problème d'accès aux soins comme partout ailleurs sur le territoire national : difficultés pour trouver certains spécialistes, peu de rendez-vous...
- Des infrastructures routières et de transports impactant négativement la santé de tous les Fontenaysien.nes
- Un déficit d'information pédagogique sur les problématiques de santé et maladies « civilisationnelles » (diabète, Alzheimer, obésité...) pour toutes les tranches d'âges
- Des équipements municipaux de prévention méconnus du grand public (Maison de la prévention)
- Un manque de personnel pour les activités santé/bien-être, et un manque d'accompagnement sur la santé mentale

## LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. « Vivre en bonne santé » est apparu comme un thème assez transversal du projet Fontenay-sous-Bois 2050, en résonnance avec le concept d'une seule santé (« One health ») développé par l'Organisation mondiale de la Santé qui entend tenir compte des liens complexes entre la santé humaine physique et psychique, la santé animale et celle de l'environnement dans une approche globale des enjeux sanitaires. Aussi la réflexion collective a-t-elle tenu à souligner les enjeux et objectifs suivants :
  - a. La prise en charge de la question de santé par la collectivité municipale au-delà de ses compétences socles dans une ville où nombre de personnes sont potentiellement éloignées de l'accès aux soins
  - b. Le développement d'une politique volontariste de prévention sanitaire
  - c. L'attention particulière accordée à la santé environnementale
  - d. L'accompagnement du vieillir en bonne santé
  - e. La prise en compte des questions de santé mentale et d'addictions parmi toutes les générations
  - f. De façon transversale, la contribution de l'alimentation et de l'activité physique à la bonne santé



## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Si les avis des Fontenaysien.nes divergent quant à l'état des lieux santé dans leur ville, ils reconnaissent généralement ne pas vivre dans un désert médical, bénéficier d'un certain nombre de services, d'infrastructures et de professionnels, parmi lesquels la mutuelle communale ou le centre municipal de santé. Mais cela sans sous-estimer les inégalités sociales et territoriales de santé existant à Fontenay, où les écarts économiques et socioculturels restent importants entre les diverses catégories de populations.

**Et si, dans ces conditions, l'on essayait de mieux répondre aux problèmes d'accessibilité à l'offre médicale ? De mieux prendre en charge la souffrance psychique ? De développer la prévention tous azimuts, notamment en direction des enfants et des jeunes ? Et si, plus que toute autre chose, l'on tentait d'agir simultanément sur tous les déterminants urbains à la portée des politiques publiques : la construction et la rénovation du bâti, le développement des modes de déplacement alternatifs à la voiture particulière, la qualité de l'air et des espaces publics, la présence de la nature et des animaux, l'accès à l'activité physique et à une alimentation de qualité ? Cela sans oublier la dimension humaine et sociale de la santé publique : via des commerces et services publics de proximité, la lutte contre l'isolement et l'aide aux personnes vulnérables, une vie locale inclusive de toutes les générations.**



## CE QU'EN DIT L'ASSEMBLÉE CITOYENNE

### Pourquoi c'est important pour nous

La santé est au carrefour de l'ensemble des ambitions précédentes pour une ville active, avec des modalités de déplacement alternatives, une meilleure qualité de l'air mais aussi reposant sur une alimentation de bonne qualité. Une approche systémique est donc nécessaire pour préserver la santé des humains, des écosystèmes et des animaux.

### Nos objectifs

- Accéder à de bonnes conditions de santé pour l'ensemble de la population
- Vivre dans un monde avec moins, voire pas de polluants
- Soutenir et inciter l'installation de nouveaux praticiens
- Favoriser la prévention pour une meilleure santé globale

### Nos idées forces

- Instaurer une véritable gouvernance municipale de santé
- Améliorer l'offre de soin du territoire, en interconnexion avec les communes avoisinantes
- Penser la santé sous le prisme de la santé environnementale aussi

# AMBITION N°3 - PRÉSERVER LA SANTÉ HUMAINE, ANIMALE ET ENVIRONNEMENTALE

## • NOS 32 PROPOSITIONS POUR UNE SEULE SANTÉ

### INSTAURER UNE VÉRITABLE GOUVERNANCE MUNICIPALE DE LA POLITIQUE DE SANTÉ

1. **Créer une instance délibérative mixte « Promenade de santé »** : une instance délibérative et innovante, pour piloter les politiques publiques de santé
2. **Passer d'une logique uniquement curative à une logique préventive** par exemple via les centres médico-sociaux, en créant par exemple un « FONDS D'INVESTISSEMENT POUR LA SANTE PRÉVENTIVE »
3. **Favoriser l'accès à la mutuelle communale**
4. **Développer des infrastructures de gestion de crise et de résilience face aux aléas climatiques** : espaces municipaux réfrigérés pour les pics de chaleur, livraison de glace assurée par la Ville, etc.

### PERMETTRE À TOUTES ET TOUS D'ACCÉDER À LA SANTÉ ET DÉVELOPPER LA PRÉVENTION ET L'ÉDUCATION À CE SUJET

1. **Garantir la proximité et l'accessibilité des lieux de soins**, et reliés par des coulées vertes
2. **Créer un S.A.M.I** (Service d'Accueil Médical Initial) comme à Vincennes car l'attente de celui de Vincennes est très longue, et considéré comme trop éloigné pour une ville comme Fontenay à plus de 50 000 habitants
3. **Renforcer le suivi sanitaire des jeunes** (santé, psychologique...)
4. **Proposer un aidant** à chaque personne qui en aurait besoin
5. **Amplifier la prévention santé et la sensibilisation à l'école**
6. Etablir une carte sanitaire pour des **équipements à moins de 5'**

### DÉVELOPPER LA SANTÉ ENVIRONNEMENTALE PAR LE DROIT AU VIVANT ET AU VÉGÉTAL, LE DROIT À VIVRE SANS POLLUANTS

1. **Créer une coulée verte continue** (corridor écologique) à l'échelle de la commune pour favoriser la marche, le vélo
2. **Créer une forêt urbaine, la nature visible partout** au premier coup d'œil
3. **Promouvoir les matériaux biosourcés** dans la rénovation des bâtiments
4. **Proscrire le plastique** des lieux de vie et espaces publics
5. **Installer des bornes de mesure des nuisances** dans les quartiers
6. **Développer des transports urbains zéro émissions carbone**

### ACCROÎTRE LE BIEN-ÊTRE ET PROTÉGER LA SANTÉ MENTALE DES FONTENAYSIEN.NES

1. **Proposer des activités anti-stress en plus grand nombre dans la ville** : yoga, tai-chi...
2. **Proposer un congé parental** rémunéré pour les 3 premières années de l'enfant, puis un mi-temps rémunéré jusqu'à 8 ans
3. **Instaurer un revenu universel** pour éviter le stress de la précarité



# AMBITION N°3 - PRÉSERVER LA SANTÉ HUMAINE, ANIMALE ET ENVIRONNEMENTALE

## ORGANISER LE BIEN-VEILLIR À FONTENAY

1. Développer les lieux d'activités intergénérationnels, veiller au commerce de proximité, adapter l'espace public et les **services urbains aux personnes âgées et à mobilité réduite**
2. **Proposer des activités adaptées aux personnes âgées** permettant de lutter contre les troubles musculosquelettiques, de la gymnastique douce, du taïchi, etc.
3. **Développer l'habitat participatif intergénérationnel**
4. **Faire des EPHAD des lieux intergénérationnels ouverts et vivants**, y faciliter l'admission des animaux de compagnie...
5. **Développer les points Ecoute Aidants**, les groupes de parole pour soulager les aidants et leur apporter des solutions concrètes, favoriser la coopération et la compagnonnage aidants / professionnels

## • ZOOM SUR LES PROPOSITIONS QUI SE RETROUVENT À LA CROISÉE D'AUTRES AMBITIONS ÉNONCÉES DANS CE BILAN



## PROTÉGER LA SANTÉ DES FONTENAYSIE.NES PAR L'ACCÈS À UNE ALIMENTATION DE QUALITÉ

1. **Atteindre 100% d'alimentation bio locale dans les cantines**
2. **Favoriser un ou des marchés 100% bio** en veillant à leur accessibilité
3. **Favoriser la production alimentaire locale** par des plantations dans une rue sur deux
4. Développer des lieux de **distribution ou de vente directe de produits frais**
5. **Développer une sécurité sociale alimentaire**

## PROTÉGER LA SANTÉ DES FONTENAYSIE.NES PAR L'ACCÈS À L'ACTIVITÉ PHYSIQUE POUR TOUS ET TOUTES

1. Installer de petits ou grands **équipements pour la pratique physique à moins de 5' de chez soi dans tous les quartiers**
2. **Démocratiser les activités physiques** en veillant à ce qu'elles soient accessibles en termes de lieux, d'horaires, de coûts
3. **Promouvoir partout la culture des activités physiques et sportives**

# AMBITION N°4 - IMAGINER DES LIEUX DE RENCONTRE, DE VIE ET D'ANIMATION DANS TOUS LES QUARTIERS

## • NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Des habitant.es qui vivent et se sentent bien à Fontenay
- Des lieux ressources et fédérateurs sur la commune : l'Espace de Vie Sociale Redoute, l'atelier de quartier des Larris, la maison du Citoyen, La Forge, les Bains Douches, la Halle Roublot, le Comptoir...
- Des temps festifs appréciés sur la commune (Fête de la Madelon, banquets seniors...)
- Des lieux et services culturels ainsi que de nombreuses activités sportives à disposition



### Des problèmes à résoudre

- Un manque de communication « humaine », de relais... et de plus en plus de repli sur soi
- Un manque de lieux de rencontre dans certains quartiers, et plus globalement de synergie entre les lieux d'animation
- Un sentiment qu'il y a moins d'associations qu'auparavant (ou alors, elles sont trop méconnues du grand public)
- Des équipements et services municipaux aux horaires trop restreints, ou pas adaptés à certaines catégories d'âge

## • LES PRINCIPAUX ENJEUX

Les enjeux de dignité et de solidarité transparaissent à la fois dans les politiques publiques de la Ville et dans les priorités de l'Assemblée citoyenne. Mais ce groupe a cependant réaffirmé certaines priorités :

1. **Lutter contre l'isolement de certaines personnes ou catégories de populations** (familles monoparentales, personnes âgées isolées ou en grande précarité, primo-arrivants...) qui peuvent, pour des raisons différentes (de situation personnelle, d'inhibition, d'image de soi, de langue...), vivre repliées sur elles-mêmes
2. **Imaginer des espaces de vie sociale, d'animation, d'échange, de participation et de faire ensemble, s'apparentant à des tiers-lieux**, dans les différents quartiers de la ville
3. **Développer la sensibilisation, la prévention, l'éducation populaire** pour partager l'ensemble des enjeux de la transition écologique et sociale tout en favorisant la participation et l'implication citoyenne dans ce changement de société



## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Fontenay-sous-Bois jouit d'une forte mixité de populations, de catégories sociales et de cultures mais cette richesse est aussi un défi car des inégalités subsistent dans le logement, l'accès à l'emploi et la vie professionnelle, l'accès à l'éducation ou à la santé... Des jeunes, des familles, des seniors, certains quartiers aussi, paraissent plus isolés. Et les dispositifs de participation citoyenne ne réussissent pas toujours à mobiliser massivement la population.

De sorte que de nouveaux dispositifs restent à inventer pour faire bien vivre cette mixité, renforcer l'égalité des chances et l'inclusion réelle, redonner à tous et toutes des possibilités concrètes de participer à la vie sociale.

**Et si, dans ces conditions, l'on s'attachait d'abord à développer l'information pour permettre à chacun.e de se tenir informé.e de la vie et des opportunités locales ? Si l'on misait sur de nouveaux lieux de vie de proximité, ouverts et participatifs, pour redonner la possibilité d'échanger et d'apprendre, d'accéder aux lieux et aux pratiques culturelles, à des activités émancipatrices pour le corps et l'esprit, de bien s'alimenter et se maintenir en bonne santé ? Si l'on donnait sa chance à l'échange de savoirs, aux systèmes d'échanges local en général, aux coopératives ? Si l'on donnait un nouveau visage au Val-de-Fontenay pour en faire un nouveau centre urbain accessible et verdoyant, un lieu d'activité et de formation mais aussi de culture et de solidarité ? Si enfin, davantage de temps de vie pouvait être demain dédié au partage, à l'entraide et à l'engagement citoyen ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Même si Fontenay-sous-Bois est une ville agréable à vivre, et où le vivre ensemble est possible, de nombreux habitant.e.s regrettent le manque de lieux de convivialité, Il n'y a par exemple, pas assez de cafés, terrasses où l'on peut se retrouver le soir, le week-end, en famille... De même, il manque de projets animant la vie sociale et de proximité, directement menés par ou avec les citoyens. Ceux qui existent peinent parfois à trouver leur(s) public(s).

### Nos objectifs

- Favoriser l'entraide, la solidarité, la rencontre le partage entre citoyen.ne.s, d'âges et de cultures divers
- Favoriser la créativité et créer des synergies entre les habitant.e.s
- Expérimentent des modes de gouvernance participatifs centrés sur l'engagement citoyen, en coopération avec la ville
- Permettre de développer le sentiment d'appartenance à la ville et à son projet écologique et solidaire

### Nos idées forces

- Créer des tiers-lieux de proximité : souples et participatifs pour animer la vie sociale, favoriser échanges et partages entre habitants
- Développer les lieux d'activités intergénérationnels et d'accueil, veiller au commerce de proximité, adapter l'espace public et les services urbains aux personnes âgées et à mobilité réduite
- Faciliter l'implantation de lieux alternatifs dans les différents quartiers, permettant l'ouverture de commerces de seconde main, recycleries, dons, repair cafés et d'associations locales





# AMBITION N°4 - IMAGINER DES LIEUX DE RENCONTRE, DE VIE ET D'ANIMATION DANS TOUS LES QUARTIERS

## • NOS 22 PROPOSITIONS POUR UNE VILLE VIVANTE

### AMÉLIORER L'INFORMATION DES FONTENAYSIEN.NES ET FACILITER LA COMMUNICATION SOCIALE

#### 1. Créer un média participatif moderne

- a. Un journal citoyen élaboré dans un tiers-lieu. Objectif : faire connaître les possibilités offertes par la ville, inciter à l'engagement, présenter des solutions locales pour un développement durable. Les jeunes y participent fortement sans en faire un « journal étudiant »
- b. Des Portraits d'habitant.es valorisant l'engagement (citoyen) local
- c. Journal disponible sur tous les supports (numérique, papier, vidéo). Les portraits (photos et texte) des habitant.e.s sont affichés dans la ville.

### FAVORISER LA VIE SOCIALE DE TOUTES LES GÉNÉRATIONS DE FONTENAYSIEN.NES

1. **Créer des tiers-lieux de proximité souples et participatifs pour animer la vie sociale, favoriser échanges et partage entre habitants. Mettre en réseau ces tiers-lieux par des échanges réguliers afin de relier les quartiers entre eux tout en leur donnant chacun une spécificité en fonction des habitants participants** (donnant la possibilité de mutualiser des idées, des propositions et des actions). Ces tiers lieux seraient portés par des associations connectées avec les services municipaux et les élus (co-construction). De plus ces tiers-lieux pourraient être intergénérationnels pour l'échange de biens et de services entre habitants : apprentissage de savoirs-faire, repairs-cafés, recycleries, ressourceries...
2. **Pour favoriser le bien-vieillir : Inventer de nouveaux modes d'habitat écologiques avec et pour les seniors**, plus humains, plus petits, qui mettent en valeur leurs compétences, ouverts et en lien avec la ville et les tiers-lieux. **Ex : Habitat participatif Seniors, Habitat intergénérationnel**

### RENFORCER LA JUSTICE INTER-QUARTIERS

1. **Veiller à la présence suffisante (mais diverse) d'aménités dans tous les quartiers** : commerces, services, équipements publics et privés

### FAVORISER UN ÉCOSYSTÈME ÉDUCATIF SOURCE D'ÉMANCIPATION ET D'INSERTION CITOYENNE, ÉCONOMIQUE ET SOCIALE

1. **Créer un écosystème éducatif respectueux des personnes, de l'environnement, favorisant l'épanouissement et la formation de chacun**
2. **Créer des lieux d'apprentissage écologiquement viables et promoteurs de nouveaux modes** (démocratie, apprentissages de tous les savoirs etc.)
3. **Rendre les collégien.ne.s et lycéen.ne.s acteurs de l'économie sociale et solidaire** (coopérative, jardinage...) au sein de leurs établissements avec l'aide des parents ou d'adultes si nécessaire
4. **Favoriser pour les jeunes et les enfants des espaces où ils peuvent décider, réfléchir et agir par eux-mêmes** tout en étant accompagnés par des adultes référents. (apprentissage de la démocratie)
5. **Favoriser l'emploi et le lien avec les entreprises** : formation professionnalisante, service de découverte des métiers utiles, aide pour les "premiers emplois", animation de l'écosystème des entreprises

### DÉMÉNAGER L'ÉCOLE DES BEAUX-ARTS À FONTENAY : Y CRÉER UN MUSÉE D'ART MODERNE INDOOR / OUTDOOR

1. **Un bâtiment économique**
  - a. **Un lien avec la prépa Beaux-Arts**
  - b. **Des parcours d'œuvres d'art disséminées dans toute la ville (renforcer le parcours existant de street-art et de sculptures à l'instar des œuvres d'art en plein-air de la Défense)**

# AMBITION N°4 - IMAGINER DES LIEUX DE RENCONTRE, DE VIE ET D'ANIMATION DANS TOUS LES QUARTIERS

LUTTER CONTRE TOUTES LES FORMES D'ISOLEMENT, DE PRÉCARITÉ ET DE MARGINALITÉ, RENFORCER LES SOLIDARITÉS

1. **Développer les lieux de convivialité et de rencontre** dans tous les quartiers de la ville
2. **Organiser davantage de fêtes de voisins** mettre les solidarités à l'honneur dans les quartiers
3. **Programmer des fêtes de quartiers régulières** pour créer des rencontres entre habitants et associations et instances de proximité, des liens et des coopérations durables entre eux
4. **Ouvrir des lieux de type Café associatifs**, où les adhérent.e.s puissent assurer par rotation des gardes d'enfants permettant aux parents de sortir, faire des soins, prendre des cours, faire des courses...
5. **Ouvrir une Maison de la Solidarité** digne de ce nom (local des Restos du cœur trop petit aujourd'hui)
6. **Mettre en place de guichets d'aide ou d'entraide à l'intention des personnes en difficulté** (pour les démarches administratives, numériques...)
7. **Diversifier les activités à destination des enfants ou ados**, par exemple via l' "adoption temporaire » consistant à emmener avec soi les enfants d'une autre famille pour leur permettre de « changer d'air et de quartier », soulager les parents, renforcer l'interconnaissance entre habitants des différents quartiers de la ville
8. Initier un réseau d'entraide de voisinage pour personnes fragiles

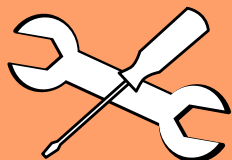
REFONDER LA PARTICIPATION CITOYENNE

1. **Des collectifs citoyens se réunissent en amont des conseils de quartiers**, partagent les points de vue, récoltent les besoins
2. **Régulièrement un événement ouvert à toutes et tous permettant un travail collectif** pour trouver des solutions (tables rondes) et lancer des projets avec la mairie. L'événement se termine par une fête populaire
3. **Les tiers lieux de quartier sont le coeur vivant et l'espace synergique de la participation citoyenne**, stimulent les propositions des habitants et fédèrent les différentes initiatives. Ils sont gérés par des associations de citoyens en lien avec la ville
4. **Créer une agora** pour échanger, apprendre et s'engager, prendre des initiatives
5. **Mettre en place le suivi des actions d'adaptation et de transition (élu.e.s - agent.e.s - habitant.e.s - associations)**

## • POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...



BOUSSOLES



OUTILS ET

GOVERNANCE

Dès à présent :

**Créer de nouveaux lieux** : création à titre expérimental d'un ou deux tiers lieux gérés et animés avec les habitant.es qui soient support de la participation citoyenne. Financement hybride (auto-financement, ville, région, CAF...). Dissémination ensuite sur les autres quartiers. Identification des lieux à créer et leurs usages, création de nouveaux lieux

Expérimenter des conseils de quartier avec des **méthodes participatives s'appuyant sur l'interconnaissance et la coopération entre habitant.e.s et élu.e.s**

Poser comme principe transversal et fondamental de la politique à Fontenay **la co-construction des politiques de territoire avec les habitant.e.s** : tous les nouveaux projets doivent être pensés avec eux.

Réunir dans les deux prochaines années **des citoyen.ne.s seniors souhaitant s'engager dans un habitat participatif, innovant**, recherche de lieux sur la ville.

**Accélérer la rénovation énergétique des écoles** (budget) / étude.

**Proposer de nouveaux outils de dialogue avec les habitant.e.s**

# AMBITION N°5 - ALLER VERS UNE ÉCONOMIE LOCALE PLUS ATTRACTIVE ET INCLUSIVE

## NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Un pôle économique (Val de Fontenay) considéré comme l'un des plus importants de l'Est parisien, très bien relié au réseau de transport quoi que susceptible de beaucoup d'améliorations
- Un intérêt de la Ville pour les questions d'éducation et d'écosystèmes éducatifs (associations, mairies, offre de classes CHAM, CHAT, CHA Sport, Programme de Réussite éducative, accès gratuit aux « classes transplantées »...)
- Une classe préparatoire aux Ecoles d'art réputée (CPES-CAAP) au lycée Pablo Picasso



### Des problèmes à résoudre

- Des taux de chômage (33%) et de pauvreté (19%) importants chez les moins de 30 ans (cf. Diagnostic par quartier -[https://www.fontenay.fr/fileadmin/medias/Pdf/Dev-durable/Diagnostic\\_et\\_Monographies.pdf](https://www.fontenay.fr/fileadmin/medias/Pdf/Dev-durable/Diagnostic_et_Monographies.pdf) )
- Une tentative d'expérimentation Territoire Zéro Chômeur de longue durée qui n'a pas abouti
- Pas d'Esat (établissement ou services d'aide par le travail) sur la commune
- Une certaine obsolescence du modèle développé au Val-de-Fontenay, réclamant une réflexion sur la mixité fonctionnelle et l'insertion à la ville

## LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. **Fédérer les entreprises locales et les nouvelles qui viendraient s'y implanter** (tous secteurs confondus) **autour des valeurs du développement durable**
2. **Encourager et soutenir les innovations et technologies vertes, l'économie circulaire, la responsabilité sociétale des entreprises**
3. **Soutenir la production locale et favoriser l'ancrage territorial des entreprises et des acteurs économiques**
4. **Attirer les acteurs et structures de l'économie sociale et solidaire, et s'appuyer notamment sur eux pour transformer le quartier du Val-de-Fontenay**
5. **Développer, renouveler, diversifier les espaces intergénérationnels dans la ville** pour lutter à la fois contre la marginalisation des seniors et l'errance des jeunes et faciliter les transmissions de toutes sortes
6. **Intensifier la formation des jeunes**, la continuité éducative, le lien des jeunes Fontenaysien.nes avec le monde du travail (à commencer par le Val-de-Fontenay)





## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Avec le Val-de-Fontenay, la ville dispose d'un des pôles économiques tertiaires les plus dynamiques de l'Est parisien mais celui-ci ne répond plus aux enjeux du XXIème et se révélera obsolète face au dérèglement climatique. Par ailleurs, même si la ville affiche un taux d'emploi proche de 1,3, avec plus de 30 000 emplois et qu'elle bénéficie d'un bon réseau d'établissement scolaires et de formation, investissant fortement dans ce domaine, elle est particulièrement touchée par le chômage des jeunes (avec un taux proche de 30%), particulièrement dans les quartiers prioritaires.

**Et si, dans ces conditions, nous nous y prenions autrement ? Si nous repensions le Val-de-Fontenay dans un esprit de mixité et de durabilité, notamment en misant sur les technologies vertes ? Si nous cherchions à soutenir le développement endogène d'activités et d'emploi, en mettant tout en œuvre pour rapprocher les jeunes du monde du travail, développer les filières de formation et de réinsertion professionnelle ? Si nous faisons de Fontenay un cluster de l'économie sociale et solidaire ? Si nous relançons le projet de Territoire Zéro Chômeur de longue durée à partir d'un recensement méthodique des besoins sociaux aujourd'hui non satisfaits ? Si nous imaginions de nouveaux lieux de vie pour enfants et parents ou grands-parents, où les parents solos pourraient se libérer quelques heures sans inquiétude tandis que leurs enfants pourraient trouver à s'amuser, se faire aider dans leurs devoirs, se faire de nouveaux camarades ? Si nous remettons des écrivains publics dans ces lieux-là, rompus aux arcanes de l'informatique et de l'internet pour aider les personnes non connectées ? Et si, enfin et dans le même temps, nous amplifions notre action dans les domaines fondamentaux de l'insertion sociale : la lutte contre la précarité, le logement des familles, l'éducation des enfants, le maintien des personnes âgées dans la vie de la cité... ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Pour tirer parti du potentiel économique de Fontenay, l'un des seuls pôles économiques de l'Est parisien, aujourd'hui en déficit d'attractivité, vieillissant voire rejeté par certains habitant.e.s, alors qu'il pourrait être l'un des fers de lance de l'Etablissement Public Territorial (EPT) Paris-Est Marne et Bois, voire au delà

### Nos objectifs

- Faire de Fontenay-sous-Bois une ville inspirante, modèle de « ville durable »
- Rendre Val de Fontenay « désirable » écologiquement, économiquement et socialement.

### Nos idées forces

- Installer un grand marché de l'agriculture locale et durable
- Créer un centre commercial "2.0" (nouvelle génération) écoresponsable
- Gommer la cassure urbaine provoquée par l'A86
- Créer un pôle de logistique urbaine durable pour un dernier kilomètre totalement décarboné
- Créer le plus grand tiers-lieu de la ville

# AMBITION N°5 - ALLER VERS UNE ÉCONOMIE LOCALE PLUS ATTRACTIVE ET INCLUSIVE

## • NOS 18 PROPOSITIONS POUR UNE VILLE MODELE

CLARIFIER LA STRATÉGIE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE TERRITORIAL POUR ATTIRER DES ENTREPRISES ET DES ACTEURS CORRESPONDANT AUX VALEURS DE LA VILLE EN UN ÉCOSYSTÈME D'INNOVATION DURABLE (CLUSTERS...)

TRANSFORMER LE VAL DE FONTENAY : DE LA GALERIE MARCHANDE AU « VILLAGE MARCHAND », NOUVEAU CŒUR DE VILLE (AVEC CAFÉ OUVERT, CONCERTS, CAFÉ-DÉBATS, LIEU DE VIE... LE COMPLEXE ACTUEL PRÉSENTE UN ESPACE ASSEZ IMPORTANT POUR RECEVOIR UNE MULTITUDE D'ACTEURS)

ANIMER UN ÉCOSYSTÈME ÉDUCATIF POUR FAVORISER L'EMPLOI ET LE LIEN AVEC LES ENTREPRISES

RENFORCER LA JUSTICE SOCIALE

1. **Créer un écosystème autour du développement durable** et lutter contre la mono-activité et **faire de Fontenay une vitrine de l'économie sociale & solidaire**
  - a. **Acteurs de l'économie sociale et solidaire et de la finance durable** (en capitalisant sur la filière STMG du lycée Picasso et la présence de BPI France, des banques, mutuelles, assurances présentes au Val de Fontenay)
  - b. **Acteurs de l'agriculture locale** (en créant un « Marché d'Intérêt National » de l'agriculture locale et durable) à Val de Fontenay
  - c. **Acteurs de la mobilité durable et de la logistique du dernier km décarboné** (en capitalisant sur la présence de la RATP, en développant la mobilité électrique) par exemple en créant un pôle au Val de Fontenay
  - d. **Acteurs de la culture** (en capitalisant sur la Prépa Beaux-Arts du Lycée Picasso, et en (ré)investissant des lieux publics avec des œuvres d'art, du mobilier urbain à base d'agro-déchets...)
  - e. **Acteurs de l'énergie verte** (en capitalisant sur le RCU, mais aussi les panneaux solaires, voire des éoliennes sur le toit des bâtiments)

1. **Transformer en profondeur l'offre alimentaire et de restauration** : Bio, végétarien, local, etc.
2. **Installer un nouveau Grand Marché de producteurs** des départements 94 et du 77 grâce à la proximité de l'A86 (« Rungis de l'Est »)
3. **Créer un centre commercial "2.0"/nouvelle génération écoresponsable par exemple en construisant des hangars pour un marché aux puces** : pour la vente d'objets de seconde main (vêtements, chaussures, jouets, livres, ameublement, décoration, outils...) dans des locaux spacieux ouverts. Lieux de location de matériel également. Le tout environné d'ateliers d'artisans, de commerces ambulants proposant une cuisine du monde ou locale, de restaurants végétariens, de cafés associatifs, de chaînes anti-gaspi, lieux de recyclage et de consigne en un écosystème cohérent
4. **Dédier des espaces de vente aux associations locales**, arborant le label « **made in Fontenay** » (**Made in Val-de-Marne**)
5. **Dédier des espaces à la « logistique du dernier kilomètre »** pour les industries et entreprises de la ville
6. **Faciliter la vie des salariés (logements crèches)**
7. **Maintenir des espaces Santé** (dentistes, pharmacie, kiné...) et autres services
8. **Réaliser une « magnifique passerelle bois végétalisée » pour gommer la cassure urbaine provoquée par l'A86, elle-même transformée en « boulevard urbain »**
9. **Aménager une « place centrale », cœur de ville dans la cité urbaine pour se retrouver et partager**
10. **Rendre Val de Fontenay aux piétons**

1. **Accueillir des campus d'écoles et d'universités**
2. **Permettre l'accès aux savoir pour toutes et tous : l'université pour tou.te.s, école de la 2ème chance**
3. **Développer le parrainage, le tutorat et le mentorat** entre habitant.e.s et entreprises du territoire pour faciliter les parcours d'insertion des jeunes et moins jeunes
4. **Inscrire Fontenay dans le réseau des Territoires Zéro Chômeur de Longue Durée (TZCLD)**

1. **Tester un revenu minimum** pour les jeunes puis relancer les réflexions sur un revenu universel
2. **Soutenir l'Intégration des primo-arrivants dans tous les domaines** : prévention, apprentissage du français, travail, santé, culture, alimentation...
3. **Elaborer une charte municipale des commerces en ville** pour limiter les hausses de prix et privilégier les achats sains, locaux, bios...

# AMBITION N°6 - ADAPTER L'HABITAT ET LA VILLE AUX NOUVEAUX ENJEUX CLIMATIQUES ET SOCIAUX



## • NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Une offre résidentielle importante et diversifiée
- Plusieurs opérations de renouvellement urbain
- Un réseau de chaleur urbain important
- Une mixité sociale appréciée
- Une trame végétale généreuse et un cadre de vie agréable, y compris dans les quartiers d'habitat social



### Des problèmes à résoudre

- Une densité urbaine perçue comme trop importante par bon nombre d'habitant.e.s
- Des besoins persistants en matière de logements, y compris dans le parc social
- Un patrimoine bâti nécessitant une politique de rénovation énergétique, et une méconnaissance des aides à disposition des propriétaires ou des locataires
- Des mésusages en matière de chauffage et d'habitation dans les logements

## • LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. **Enjeu chapeau, surplombant tous autres** : s'inscrire dans la trajectoire des accords de Paris pour faire de Fontenay une ville neutre en carbone à l'horizon 2050, en incitant à la sobriété carbone du bâti, au recul des véhicules à moteur thermique, au développement des énergies renouvelables
2. **Rendre la ville supportable pour toutes les populations et générations en été comme en hiver**
3. **Aménager la ville de sorte de bien surmonter les épisodes de fortes précipitations**
4. **En matière d'urbanisme, rendre la ville et ses quartiers agréables, pratiques (accès aux services et commerces), lisibles et conviviaux**
5. **Réduire le risque lié au retrait et gonflement d'argile par une politique de prévention efficace**
6. **Assurer l'accès aux ressources essentielles (eau, air, énergie) et veiller à leur bonne qualité**
7. **S'organiser pour assurer la continuité des services médico-sociaux en cas de crise climatique**
8. **Se préparer à accueillir les migrant.e.s climatiques**

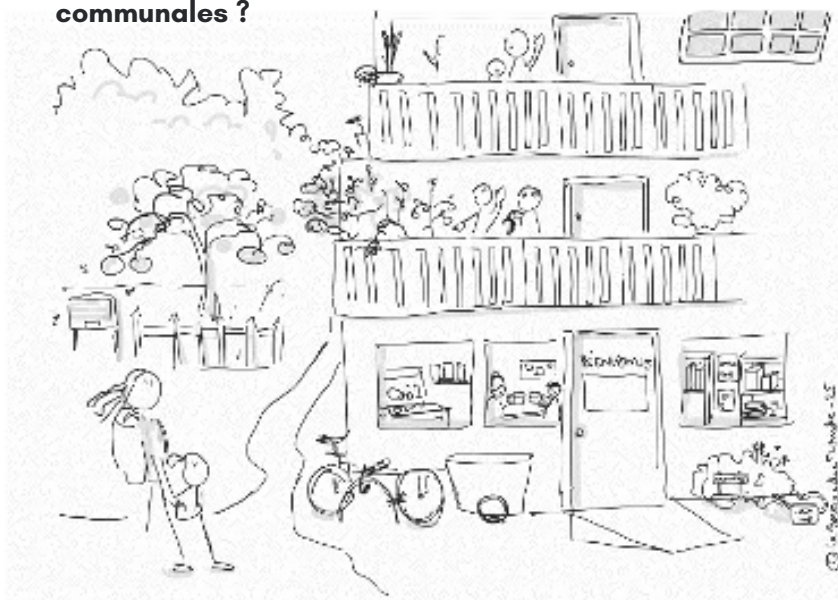


## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Conséquence de l'activité humaine et du mode de développement qui est le nôtre, le dérèglement climatique mesuré à l'échelle mondiale depuis les années 1990 aura de multiples effets à l'échelle locale compte tenu de la fréquence et l'intensité prévisible des épisodes de canicules comme des précipitations. Avec des risques accrus pour les habitant.e.s comme pour la collectivité.

Bien que ses responsables soient pénétrés de ces enjeux, Fontenay-sous-Bois présente un certain nombre de handicaps en ces domaines. De fortes discontinuités écologiques subsistent sur le territoire, ainsi que de fortes inégalités entre quartiers, certains restant encore très minéraux et de construction ancienne, assez vulnérables aux aléas climatiques extrêmes. Le changement climatique constitue, certes, une très forte menace, mais pourrait présenter l'opportunité de re-questionner ce qui fait lien, bien commun, et vivre ensemble, si l'on associe au plus près les fontenaysiens aux transformations indispensables

**Et si, dans ces conditions, la Ville mettait l'anticipation, l'atténuation, l'adaptation au dérèglement climatique au centre de tous les débats et au cœur de ses politiques publiques ? Si une part du budget annuel leur était réservée sur longue période ? Si tout le monde était sensibilisé et formé à cette nécessaire adaptation, à commencer par les élu.e.s et agent.e.s de la commune, ainsi que ses principaux partenaires ? Et si l'on donnait la priorité absolue à la résilience des bâtiments, équipements et espaces publics face aux aléas climatiques ? A l'accès aux ressources vitales et à la continuité des services publics face aux épisodes critiques pour l'ensemble des Fontenaysien.nes, habitants de longue date ou nouveaux réfugiés ? A la viabilité technique et financière des politiques publiques communales ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Pour continuer la démarche d'accueil, de mixité sociale et de logements sociaux engagée par Fontenay-sous-Bois, tout en répondant aux défis se présentant à nous : défi climatique, précarité énergétique, coûts du logement, ville segmentée, accès aux commerces et aux services inégaux

### Nos objectifs

- Faire de l'aménagement de Fontenay, l'affaire de tous
- Offrir à tous et toutes un logement digne
- Inventer avec les habitant.es de nouvelles manières d'habiter, de nouvelles solutions résidentielles
- Construire durable

### Nos idées forces

- Impliquer encore plus les habitant.e.s dans l'urbanisme, la construction, les aménagements de la ville, par quartier comme l'échelle de la ville entière
- Mettre à profit l'organisation polycentrique de Fontenay pour aménager des quartiers à dimension humaine et reliés entre eux par des transports publics efficaces
- Assurer un bon logement à tous les Fontenaysien.nes
- Se doter d'un PLU bioclimatique pour anticiper les enjeux et les aléas climatiques, construire des bâtiments durables et réversibles, tout en garantissant la solidarité



# AMBITION N°6 - ADAPTER L'HABITAT ET LA VILLE AUX NOUVEAUX ENJEUX CLIMATIQUES ET SOCIAUX

## • NOS 24 PROPOSITIONS POUR UNE VILLE ADAPTEE AUX ENJEUX DE DEMAIN

### ASSURER UN BON LOGEMENT À TOUS LES FONTENAYSIEN.NES

1. **Proposer une solution résidentielle digne, un « bon logement » à tous et toutes**, un logement adapté à leur situation personnelle et leurs moyens, pour tendre vers le « Zéro Précarité »
2. **Améliorer l'équipement et la maintenance des logements** (collectifs) et de leurs installations techniques (rampe handicapé, ascenseurs...)

### ANTICIPER LE DÉRÈGLEMENT CLIMATIQUE ET SES EFFETS SUR LA VIE DES FONTENAYSIEN.NES

1. **Mettre en place un PLU bioclimatique adapté aux enjeux climatiques**, de solidarité et la réutilisation des matériaux, intégrant les exigences de réversibilité (bureaux) et des locaux vélos intégrés. Revoir la charte des promoteurs dans ce sens en se basant le guide AUBES
2. **Pour faire face aux épisodes de canicule** : développer des centres d'accueil climatisés par quartier (dans les écoles/bâtiments publics, locaux d'entreprises, ...) des îlots de fraîcheur, brumisateurs, désartificialiser massivement et planter des arbres (essences variées à fort potentiel d'évapotranspiration) y compris dans les cimetières (8+4 hectares)

### DÉVELOPPER LA SOLIDARITÉ ET LA DÉMOCRATIE DANS LE LOGEMENT

1. **Impliquer les habitants dans les aménagements** et les constructions des logements par quartier à l'échelle de la ville (densité, usage, déplacements, ..)
2. **Augmenter sensiblement les offres de logements abordables** (15%) en plus du social, développer le dispositif Bail Réel Solidaire
3. **Créer 1 à 2 foyers partagés par quartier** pour jeunes travailleurs, étudiants avec mixité intergénérationnelle, développer l'habitat participatif en propriété et en location et développer les coopératives de logement social
4. **Appliquer une tarification personnalisée à la collecte de déchets** accompagnée par une campagne de sensibilisation

### FORMER - SENSIBILISER

1. Définir une projection de ce que sera FSB en 2050 et 2100 dans un climat (Trajectoire de Réchauffement de référence pour l'Adaptation au Changement Climatique =TRACC) - Agréger toutes les projections FSB climat TRACC pour permettre de se projeter (travaux Institut Paris Région, Paris Est Marne et Bois, etc.)
2. Préparer une exposition immersive/interactive à destination des élus, agents et habitants (exemple ClimateSense) - Mettre en place une approche pédagogique pour "conscientiser" les enjeux

### FAIRE EVOLUER L'ADMINISTRATION

1. **Sanctuariser une part du budget municipal dédié à des actions d'adaptation**
2. **Mise en place de processus spécifiques d'intervention pour les services municipaux** : fortes pluies / fortes chaleurs (gestion du travail extérieur, horaires décalées, accompagnement des personnes fragiles renforcé, n° d'urgence, etc.)

### METTRE EN OEUVRE DE GRANDS PROJETS

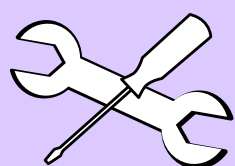
1. Travaux d'étude 1 quartier - 1 place ombragée / une promenade sans dénivelé/ 1 espace refuge
2. Assurer l'isolation des logements sociaux et privés pour faire face à des canicules sans clim
3. Programme d'isolation des écoles fontenaysiennes et action commune avec le CD94 pour les collèves
4. Diagnostic et aide pour faire face au Retrait Gonflement des Argiles (RGA)
5. Mise en place d'une assurance communale pour les habitants
6. Construction des refuges climatiques
7. Construction de promenades ombragées
8. Perméabilisation et revégétalisation des zones artificialisées (espaces publics et écoles)
9. "1 quartier - 1 projet adapté" "(place, gestion des eaux, bibliothèque d'objet, générateur d'énergies Renouvelables (ENR), etc.)
10. Voies résistantes fortes chaleurs apaisées (routes prioritaires pour soignant.e.s / 1ers secours, etc.)
11. Gestion de l'eau au niveau local
12. Service d'accueil et insertion des réfugiés climatiques pour la robustesse du territoire

# AMBITION N°6 - ADAPTER L'HABITAT ET LA VILLE AUX NOUVEAUX ENJEUX CLIMATIQUES ET SOCIAUX

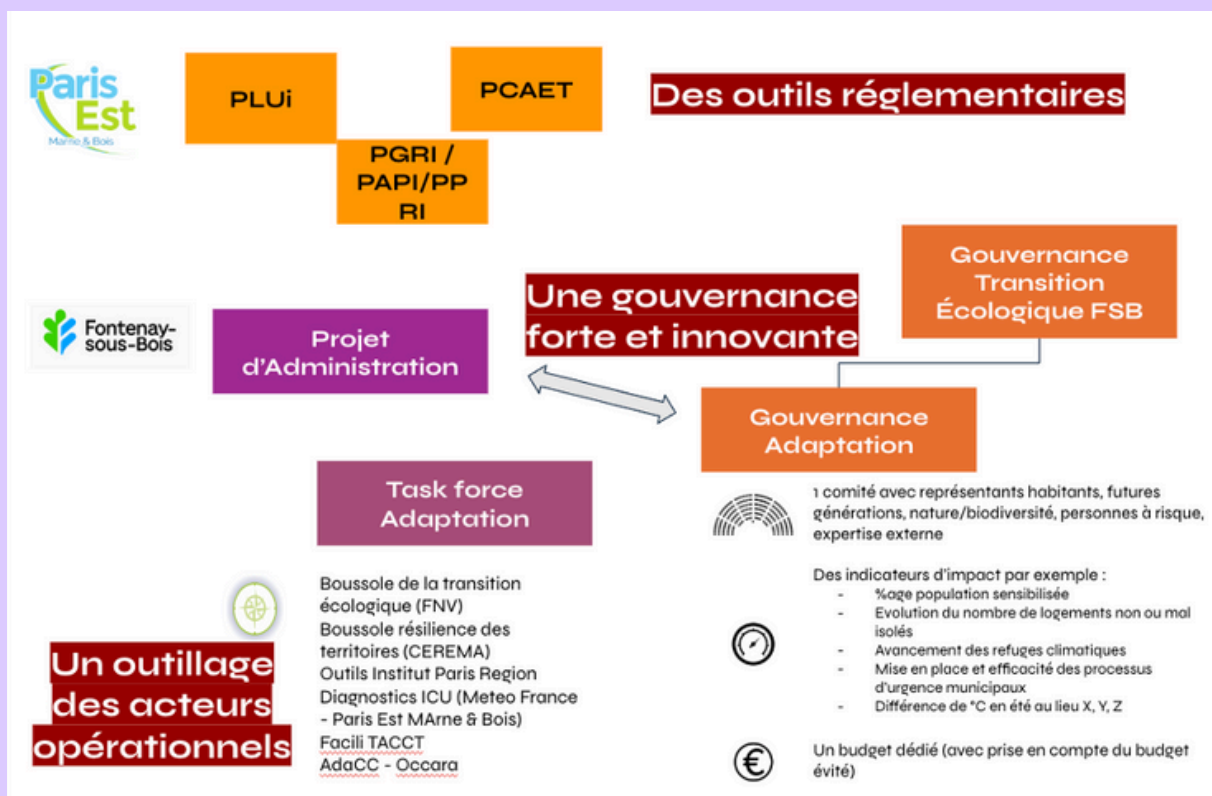
## • POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...



### BOUSSOLES



### OUTILS ET GOUVERNANCE



# AMBITION N°7 - INVERSER LA LOGIQUE DES DÉPLACEMENTS : PRIORITÉ AUX MOBILITÉS ACTIVES ET AUX TRANSPORTS EN COMMUN



## • NOS CONSTATS, NOTRE REGARD DE CITOYEN.NE.S SUR LE FONTENAY D'AUJOURD'HUI



### Des atouts reconnus

- Deux gares RER et 3 lignes (A,E + future ligne 15), une certaine proximité avec le métro (Vincennes/Montreuil)
- Un éclairage nocturne bien pensé pour les piétons et cyclistes



### Des problèmes à résoudre

- La voiture, reine de la rue à Fontenay
- Une fiabilité insuffisante des bus sur les horaires diurnes et nocturnes, un réseau pas toujours lisible
- Des difficultés de déplacement pour les personnes à mobilité réduite, et un manque de communication sur le transport à la demande
- Une topographie complexe pour promouvoir la marche et développer la pratique du vélo sur la commune, une discontinuité des liaisons et un manque d'équipements facilitant l'usage du cycle
- Des liaisons inter-quartiers globalement insuffisantes

## • LES PRINCIPAUX ENJEUX

1. Viabiliser le plus possible la voirie pour la marche à pied et la circulation vélo
2. Faire pression auprès de l'opérateur de transport pour optimiser le fonctionnement du réseau de bus à Fontenay
3. Favoriser les transports en commun électriques ainsi que la logistique propre pour la desserte locale
4. Parallèlement, continuer de peser pour l'arrivée de la ligne 1 du métro dans la ville
5. Développer l'usage des nouvelles technologies et les services en ligne pour économiser les déplacements



## • NOTRE SCÉNARIO POUR FONTENAY

Certes la commune est très bien desservie par les transports en commun franciliens, ce qui favorise son insertion à l'agglomération parisienne. Mais compte tenu de l'étendue de son territoire (5,58 km<sup>2</sup>) et du caractère aléatoire de la circulation des bus, ceux-ci restent peu efficaces pour la mobilité interne des habitants de la commune, a fortiori celle des personnes âgées ou à mobilité réduite. Quant à la topographie de la commune, elle constitue un obstacle objectif au développement de la circulation vélo et de la marche à pied.

**Et si nous ne baissions pas les bras devant ces difficultés ? Et si nous ne renoncions pas à tout mettre en œuvre pour proposer des alternatives à l'usage de la voiture individuelle (hors usage incontournable pour les personnes à mobilité réduite) à l'intérieur de la ville ? Si nous nous battons pour l'arrivée à Fontenay de la ligne 1 du métro, comme pour l'amélioration de la desserte et des liaisons en bus électriques entre les quartiers, quitte à compléter cette nouvelle offre de transports en commun par des navettes de transport à la demande ? Si nous cherchions à développer le covoiturage et l'auto-partage, notamment au niveau du Val-de-Fontenay et dans le cadre d'une coopération intercommunale et territoriale renforcée ? Enfin, et si – malgré la pente – nous développons une politique active en faveur du vélo : campagnes de promotion et cours tous publics pour l'apprentissage ou le perfectionnement de la pratique, aménagements de voirie et stationnements sécurisés, ateliers de maintenance, etc. ?**



## NOS ASPIRATIONS EN BREF

### Pourquoi c'est important pour nous

Pour réadapter l'espace public à nos déplacements urbains et repenser notre vision de l'urbanisme (formaté par la voiture jusqu'ici qui occupe 70% de l'espace au sol contre 30% pour le piéton bien que majoritaire) mais aussi rendre la ville plus respirable

### Nos objectifs

- Inverser les proportions : donner la priorité aux mobilités actives et aux transports en commun, pour qu'ils soient plus fréquents et 100% propres
- Rendre aux piétons les espaces les plus intenses de la commune, générateurs d'activités et de flux, pour une vie plus sociale et inclusive

### Nos idées forces

- Créer des continuités végétales avec et pour tous les vivants, reliant les quartiers de Fontenay, nos centres de services et les villes voisines
- Sécuriser les chaussées pour les plus vulnérables mais également pour rendre l'espace public plus désirable
- Développer les aménités mais aussi la signalétique pour favoriser les mobilités douces. Mais gardons évidemment des accès réservés pour les véhicules d'urgence, les personnes à mobilité réduite (ainées, en situation de handicap...) les livraisons et les dessertes locales
- Des transports électriques, propres ou autonomes pour faciliter les liaisons inter-quartiers



# AMBITION N°7 - INVERSER LA LOGIQUE DES DÉPLACEMENTS : PRIORITÉ AUX MOBILITÉS ACTIVES ET AUX TRANSPORTS EN COMMUN

## • NOS 9 PROPOSITIONS POUR UNE VILLE APAISÉE

### RECONFIGURER LA VOIRIE ET LE PLAN DE CIRCULATION AU BÉNÉFICE DES MOBILITÉS DOUCES

1. **Instaurer des consultations régulières par quartier sur la mobilité** (la place de la voiture et parking avec priorités, mobilité douce, requalifications des chaussées...)
2. **Hiérarchiser les voies de circulation** entre voies de transit autour des quartiers et voies dessertes locales des quartiers, non traversantes
3. **Faire payer le stationnement de façon différenciée (tarif très réduit pour les habitant.e.s du quartier)**
4. **Développer de façon importante les cheminements piétons** dédiés verts, dotés de bancs et de toilettes : promenades circulatoires par niveau – seniors, parcours sportifs ...- liaisons Nord-Sud, Est-Ouest liant les quartiers/villes voisines, squares avec activités pour enfants
5. **Requalifier progressivement toutes les chaussées pour donner priorité aux piétons et aux cyclistes** (larges trottoirs, voies cyclables) particulièrement dans les rues avec des fréquentations importantes en intégrant des végétations/Arbres
6. **Densifier et protéger les voies dédiées aux vélos** en partenariat avec les associations comme Fontenay Vélo.
7. **Réfléchir et développer avec des acteurs économiques locaux des moyens optimisés et propres** pour la livraison du « dernier kilomètre »

### DÉVELOPPER SENSIBLEMENT LES TRANSPORTS EN COMMUN AU SEIN DE LA COMMUNE

1. **A court terme, accélérer le déploiement des bus publics électriques** pour réduire la pollution avec plus de fréquence
2. **Préparer (d'ici 2030) le déploiement des navettes électriques autonomes (2035), à forte fréquence entre les différents quartiers :**
  - a. En effet, se déplacer aisément permet de développer un écosystème social et économique, local et favorable (achats dans les commerces de la ville, accès services, etc.)
  - b. Exemples des boucles : 1) Parapluie-Rigollots-Dalayrac-village-RER Bois / 2) Bois-village-hôtel de ville-théâtre / 3) Hugo-Verdun-Le Fort / 4) Val-Larris-Jean Zay - Alouettes -Bois cadet / 5) RER Val-Verdun

# AMBITION TRANSVERSALE : FAIRE ÉVOLUER LA COOPÉRATION VILLE / HABITANT.ES ET SOCIÉTÉ CIVILE

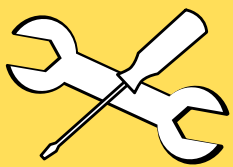
## • POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...



### BOUSSOLES

#### COOPÉRATION VILLE-HABITANT.ES

- **Des partenariats renforcés** : Expérimenter des modalités de partenariats et d'engagements réciproques inspirés par des modèles comme les Fifty-fifty de Loos-en-Gohelle ou le Wigan Deal (près de Manchester)
- **Un Comité de pilotage opérationnel multi-acteurs** : comité pluri-partenarial supervisant la mise en œuvre du Programme de de transition, regroupant et associant l'ensemble des parties prenantes, élu.es, agents, assemblée citoyenne et acteurs de la société civile.



### OUTILS ET GOUVERNANCE

#### COMMENT FAIRE ÉVOLUER LES MANDATS DES ÉLU.ES ET L'ADMINISTRATION CHARGÉS DE METTRE EN ŒUVRE CES TRANSITIONS FORTES ?

##### Un début de réflexion autour de l'organigramme de la ville de demain :

- **Côté Elu.es**
  - 1 élu.e à la « Protection du sol et à la biodiversité »
  - 1 élu.e aux « Enjeux non-humains »
  - 1 élu.e à la « Préservation des capitaux naturels, humains et financiers » (ex-élu.e aux « Finances »)
- **Côté Services**
  - 1 service « Enjeux non-humains »
  - 1 service public de la Mutualisation de véhicules pour soutenir le renoncement à la voiture individuelle
  - Embauche d'un.e Ecologue
  - Embauche d'un.e Expert.e « bilan carbone »
  - Embauche d'un.e Facilitateur.ice relationnel.le pour soutenir la qualité des relations entre services, élu.es, habitant.es et accompagner la coopération
  - 1 service public dédié à "Faire vivre la démocratie"

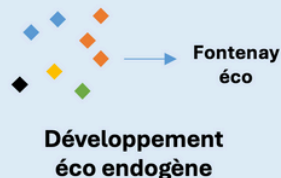
# “CONTROVERSES CRÉATRICES” ACCORDS ET DÉSACCORDS

## • LES POINTS À APPROFONDIR, PLACER LE CURSEUR

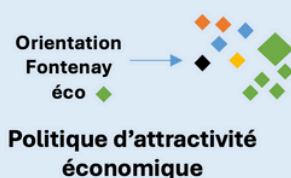
### Le profil de Fontenay en 2050



OU



OU



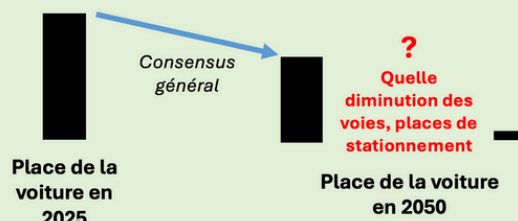
Ville apaisée

OU



Ville intense

### La réponse à l'urgence environnementale



Gel des nouvelles constructions



### Gouvernance



# ET MAINTENANT, POUR GARDER LE CAP

- **POUR PILOTER CES TRANSFORMATIONS...**

## **Ce que nous souhaitons**

- **Revitaliser la démocratie locale et la citoyenneté, poursuivre la dynamique de mobilisation autour de l'assemblée citoyenne**

## **Comment ?**

- **En renforçant la coopération entre citoyen.nes / élu.e.s / services publics pour co-construire les politiques publiques locales**
- **En s'appuyant sur les expertises et retours d'expérience**

## **Quand ?**

- **Agir sans délai mais s'inscrire dans la durée pour une ville qui soit « belle et bonne à vivre »**

**Nous voulons continuer l'aventure, avec VOUS !  
Poursuivons donc la réflexion et passons à l'action ensemble !**



# GLOSSAIRE ?

**AMAP** - Une Association pour le Maintien d'une Agriculture Paysanne - matérialise le partenariat entre un groupe de citoyen·nes et une ferme paysanne qui s'engagent réciproquement : les uns à préfinancer la production (de légumes ou autres), les autres à assurer ladite production. A intervalle régulier, les paysan·nes de la ferme apportent le fruit de leur travail sur un lieu fixe, appelé "lieu de partage", afin de livrer aux membres du groupe la part de la récolte qu'ils se sont engagés à récupérer et qu'ils ont pré-financée.

**CAF** - Caisse d'allocations familiales.

**CHAM / CHAD / CHAT / CHA Sport** - Classes à horaires aménagés pour la musique, la danse, le théâtre, le sport dans lesquelles les élèves peuvent consacrer à peu près la moitié de leur emploi du temps à ces activités.

**CPES - CAAP** - Les Classes Préparatoires aux Études Supérieures - Classe d'Approfondissement en Arts Plastiques permettent aux bacheliers de se préparer aux concours d'entrée des écoles supérieures d'art. Elles accueillent des étudiants souhaitant s'orienter vers des études artistiques, dans les domaines des arts plastiques et visuels, de l'illustration, des arts vidéo, du design... Celle de Fontenay a obtenu depuis plusieurs années 100 % de réussite à ces concours.

**EPT** - Depuis 2015, la métropole du Grand Paris a été subdivisée en 11 Etablissements Publics Territoriaux, organismes dotés de la personnalité morale et compétents en matière de politique de la ville, de planification urbaine, de gestion de l'eau et des déchets ménagers... Fontenay-sous-Bois appartient à l'EPT 10 Marne-et-Bois.

**ODD** - Objectifs de développement durable définis par l'ONU

**PLU** - Le Plan local d'urbanisme est un document d'urbanisme qui, à l'échelle du groupement de communes ou de la commune, traduit un projet global d'aménagement et d'urbanisme et fixe en conséquence les règles d'aménagement et d'utilisation des sols. Il doit respecter les conditions d'un aménagement durable en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction des besoins en matière d'habitat et d'équipements publics, d'activités économiques, commerciales ou touristiques, de sport, et de culture. Ce document définit les quartiers à mettre en valeur, réhabiliter, restructurer ou aménager, et intègre les dispositions des programmes locaux de l'habitat et des plans de déplacements urbains, dans le cas où le PLU est élaboré au niveau intercommunal

**RCU** - A Fontenay, le Réseau de chaleur urbain a pour fonction de mobiliser massivement des sources de chaleur issue de la géothermie pour la redistribuer aux habitants

**RGA** - Le phénomène de Retrait-Gonflement des sols Argileux, qui s'est accentué avec le changement climatique, provoque des fissures dans les constructions et menace la solidité des bâtiments.

**STMG** - Le bac technologique "Sciences et technologies du management et de la gestion" s'adresse aux élèves intéressés par le fonctionnement des organisations, les relations au travail, les nouveaux usages du numérique, le marketing, la recherche et la mesure de la performance, l'analyse des décisions, etc. Il ouvre la voie aux BTS de gestion, commerce, informatique, communication...

**TRAAC** - Face au réchauffement climatique, le gouvernement a dû définir une Trajectoire de réchauffement de référence pour l'adaptation au changement climatique selon les différents scénarios d'augmentation de température (+1,5° ou +3°)

**TZC(LD)** - Un Territoire Zéro Chômeur (de longue durée) est un territoire dans lequel obtenir un emploi est un droit. Sur ce territoire, toute personne privée d'emploi depuis plus d'un an et qui y réside habite depuis au moins 6 mois peut faire valoir ce droit. Un emploi adapté doit alors lui être proposé dans un délai raisonnable, que ce soit auprès d'une entreprise du territoire ou au sein d'une structure dédiée : structure d'insertion par l'activité économique, entreprise du travail adapté, entreprises à but d'emploi (EBE), etc. Un emploi répondant aux besoins sociaux non pourvus identifiés comme utiles au territoire. Il existe actuellement 83 TZCLD en France.