

FOCUS MÉTIER : CARTOGRAPHE

Des heures durant, Julien Landau peut se plonger dans une carte d'état-major. Une passion d'enfance qui ne l'a pas quitté. C'est aujourd'hui une grande part de son métier, en tant que responsable Planification Urbaine et Transports à la Direction du Développement Urbain. Au sein de la collectivité depuis cinq ans, Julien travaille sur des outils règlementaires et opérationnels d'une portée de dix ans. Son poste regroupe les visions à long terme, comme le PLU (Plan Local d'Urbanisme).

« La finalité du PLU est de définir les droits à construire, selon les différentes zones de la commune, explique-t-il. Et les droits sont gelés pour dix ans. »

Autre outil fondamental, la cartographie SIG (Système d'Information Géographique). **« C'est une base de données essentielle qui nous permet de faire un état des lieux de la Ville. Nous l'utilisons quotidiennement à l'Urbanisme, mais d'autres services s'en servent également et peuvent y apporter des éléments. Par exemple : la Voirie, l'Habitat, les Espaces Verts, etc. »** Le SIG est une carte interactive. Tous les dossiers de permis de construire y sont intégrés. **« On a un visu sur l'ensemble des permis déposés depuis quinze jours, précise Julien. Toutes les informations des dossiers d'urbanisme sont**



cartographiables», avant de nuancer, «le SIG n'est pas toujours exploité à sa juste valeur dans d'autres villes. Si cet outil est aussi complet à Fontenay, c'est grâce à la synergie des services. » Même les anciennes cartes sont mises à contribution pour retrouver des ruisseaux disparus, désormais en sous-sol, et resituer les fontaines d'antan. **« Grâce aux vieilles cartes, l'on peut savoir s'il y a beaucoup d'eau dans telle ou telle zone. Nous avons aussi localisé les deux anciens moulins de Fontenay, qui se tenaient de part et d'autre de la rue André-Tessier. »**

Le SIG et le PLU sont liés. De même, les projets de transports ont un impact sur les zones du PLU. **« Nous pouvons effectuer des modifications de PLU pour accompagner ou, au contraire, tempérer les projets d'Ile-de-France Mobilités. »**