



INSPECTION GÉNÉRALE DES CARRIÈRES



L'Inspection générale des carrières

à

PARIS EST MARNE ET BOIS  
1 place Uranie  
94340 JOINVILLE-LE-PONT

IGC n° A20DVD-002433

Objet : FONTENAY-SOUS-BOIS – modification n°3 du plan local d'urbanisme V4

Réf : Votre courrier direction de l'urbanisme LF/MS/2020-1242

Par courrier du 25 juin 2020 reçu le 2 juillet 2020, vous me demandez un avis sur le projet de modification n°4 du plan local d'urbanisme de la commune de Fontenay-sous-Bois.

Cette modification comprend :

- Réaffirmer la trame verte
- La réécriture de certaines définitions ou règles pour une meilleure insertion urbaine des constructions
- La mise à jour de différents zonages

Les zonages concernés par les mises à jour sont situés en dehors des zones d'anciennes carrières connues :

- Périmètre d'attente d'un plan d'aménagement global Val-de-Fontenay
- Ajout d'un plan masse sur la Halte Fontenaysienne
- Suppression d'un plan masse Cmt Jean Duhail
- Suppression du service municipal de la jeunesse en bâtiment remarquable
- Modification relative à l'équipement 320 avenue Victor Hugo
- Modification relative au groupe scolaire Langevin
- Modification relative au square aux Chats rue Roublot
- Modification relative à l'unité foncière 13 rue Emile Roux
- Modification relative à l'équipement Eugène Martin
- Modification relative à la crèche des grands chemins 19 rue Georges Guynemer
- Ajout d'un emplacement réservé sur Val-de-Fontenay
- Ajout d'un emplacement réservé sur Eugène Martin

Le projet de modification n°3 du plan local d'urbanisme de la commune de Fontenay-sous-Bois n'appelle pas d'observation de ma part.

Paris, le

L'Ingénieur des Mines  
Adjoint à l'Inspecteur Général des Carrières  
L'ingénieur en Chef  
Adjoint au Chef de l'Inspection Générale des Carrières

Jean-Michel FOURNIER