

Informations sanitaires

Professionnels, propriétaires, futurs acquéreurs, occupants... les informations ci-dessous concernent l'état des parcelles au niveau cadastrales. Vous y trouverez les renseignements concernant les zonages réglementaires (termite, plomb, mэрule), les renseignements sanitaires (péril, insalubrité), la présence de lieux sensibles (restrictions d'usage des produits phytosanitaires).

Certificat de salubrité

La notion de certificat de salubrité n'est mentionnée dans aucune disposition législative ou réglementaire. Dès lors, la délivrance d'un tel document est dénuée de toute valeur juridique.

C'est pourquoi une solution de dématérialisation par l'utilisation d'un système de cartographie a été mise en place pour accéder, par parcelle, aux informations relatives aux différents zonages réglementaires et aux arrêtés de police administrative. Un document pré-rempli est également téléchargeable.

Présence de lieux sensibles / usage des produits phytosanitaires

L'usage de produits phytopharmaceutiques est réglementé et des prescriptions particulières doivent être suivies à proximité des lieux accueillant des personnes vulnérables. Professionnels, vous êtes tenus de vous informer et de respecter ces prescriptions.

Zonages « termite » et « mэрule »

Lorsqu'un bien se situe à l'intérieur d'un zonage « termite » ou « mэрule », la réalisation d'un diagnostic parasitaire est obligatoire, notamment lors de la vente du bien. A noter que la déclaration en mairie de la présence de termite ou mэрule est obligatoire, à l'intérieur ou non de ces zonages.



A ce jour, les services ministériels n'ont pas établi de formulaire cerfa spécifique pour la déclaration de mэрules. Nous vous invitons à nous faire part de tout signalement sur papier, en reprenant les informations demandées dans le formulaire cerfa « termites » ou à reprendre ce dernier en rayant les mots termites et en les remplaçant par mэрules



[Formulaire cerfa - Déclaration de termites](#) 

HÔTEL DE VILLE DE FONTENAY-SOUS-BOIS

Esplanade Louis Bayeurte
94125 Fontenay-sous-Bois

 **01 49 74 74 74**